

Aika: ti 25.2.2020 klo 18 – 19.10  
Paikka: Kunnantalo, kokoushuone 3  
Läsnä: Mattila Johannes, pj  
Saaranen Jarno, vpj  
Lakanen Keijo, j  
Aho Minna, j  
Pietilä Ulla, j  
Reinikainen Anne, j

Puputti Sami, tekninen johtaja, esittelijä – sihteeri

Pöytäkirjantarkastajat: Ulla Pietilä ja Minna  
Aho Pöytäkirja yleisesti nähtävillä: 28.2.2020

## Sisällys

REISJÄRVEN KUNNAN TILINPÄÄTÖS 2019 / TEKNINEN TOIMI .....	2
TEKNISEN TOIMEN VUODEN 2020 TALOUSARVION KÄYTTÖSUUNNITELMA .....	3
TEKNISEN TOIMIALAN LASKUJEN HYVÄKSYJÄT .....	4
TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSET 2020 .....	5
YKSITYISTIEAVUSTUKSET KESÄKUNNOSSAPITOON 2019.....	6
YKSITYISTIEAVUSTUKSET KESÄKUNNOSSAPITOON 2019 (JATKUU).....	7
YKSITYISTEIDEN AURAVUSTUKSET .....	8
YKSITYISTEIDEN AURAVUSTUKSET (JATKUU).....	9
TIELAUTAKUNNAN KESKENERÄISTEN TEHTÄVÄT .....	10
SUUNNITTELUTARVERATKAISU TILA VASARAMÄKI 691-403-28-69 / MÄNTYMÄKI 691-403-28-56 .....	11
TEKNISELLE LAUTAKUNNALLE SAAPUNEET VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET, TYÖSOPIMUKSET JA PÖYTÄKIRJAT, YM. ....	12
ILMOITUSASIAT .....	13

**REISJÄRVEN KUNNAN TILINPÄÄTÖS 2019 / TEKNINEN TOIMI**

Tekla § 1

Hallintokunnat ovat saaneet kehitys- ja talouspäälliköltä vuoden 2019 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laadintaohjeet 14.1.2020. Lautakuntien valmistele-  
mat tilinpäätöstiedot ja toimintakertomus tulee olla valmiina 13.3.2020.

Teknisen toimen tilinpäätös pöytäkirjan LIITE 1.

Valmistelija: tekninen johtaja p. 040 3008 250

Tekn. joht.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää esittää teknisen toimen tilinpäätöksen  
2019 hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

**Päätös:** Hyväksyttiin

## TEKNISEN TOIMEN VUODEN 2020 TALOUSARVION KÄYTTÖSUUNNITELMA

Tekla § 2

Reisjärven kunnanvaltuusto on 11.12.2019 § 76 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2020. Kunnanhallitus on 20.1.2020 § 13 antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet. Hallintosäännön 72 § mukaisesti kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat.

Täytäntöönpano-ohjeiden mukaan käyttösuunnitelmaa ei tarvitse käsitellä erikseen, mikäli käyttösuunnitelmaan ei tule muutoksia ja se säilyy valtuuston hyväksymässä muodossa. Tällöin riittää asian tiedoksi saattaminen lautakunnalle. Käyttösuunnitelman muuttuessa talousarviovuoden aikana se tulee käsitellä uudelleen lautakunnassa ja kunnanhallituksen vastualueen osalta kunnanhallituksessa. Vastuu asiasta on kunkin toimialan esimiehellä ja toimialaa johtavalla lautakunnalla.

Teknisen toimen vastualueiden vuoden 2020 talousarviot on laadittu käyttösuunnitelman edellyttämällä kustannuspaikka- ja tilitarkkuudella.

Valmistelija: tekninen johtaja p. 040 3008 250

Tekn. joht.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi, että teknisen toimen vuoden 2020 talousarvio on laadittu käyttösuunnitelman edellyttämällä tarkkuudella eikä siihen ole tullut muutoksia valtuuston talousarviokäsittelyn jälkeen.

**Päätös:** Hyväksyttiin



## TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSET 2020

Tekla § 4

Reisjärven kunnan hallintosäännön 6 § mukaan toimielin pitää kokoksensa päättämäänsä aikana ja päättämässään paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimien jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Tekninen lautakunnalla tulisi olla varsinaiset säännölliset kokoukset kuukausittain, joita voidaan täydentää tai siirtää kiireellisten asioiden vuoksi. Säännöllinen kokous voidaan myös perua, mikäli käsiteltäviä asioita ei ole.

Valmistelija: tekninen johtaja p. 040 3008 250

Tekn. joht.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta päättää, että teknisen lautakunnan kuukausittaiset säännölliset kokoukset pidetään vuoden 2020 ensimmäisellä puolikkaalla seuraavasti: 24.3., 21.4., 12.5. ja 16.6. klo 18.00 alkaen. Kokouksen siirtämisestä tai perumisesta päättää puheenjohtaja.

**Päätös:** Hyväksyttiin

**YKSITYISTIEAVUSTUKSET KESÄKUNNOSSAPITOON 2019**

Tiejaosto § 1

Kesäkunnossapidon avustusperiaatteet (kh 29.6.87). Pysyvän asutuksen tien pituus on yli 300 m. Tiekunnallisten teiden tilinpäätösasiat ovat kunnossa ja osakasteillä on tili tietä varten. Perusavustuksen suuruus on 201,83 eur/km ja avustukset jaetaan hakemusten perusteella.

Lisäavustusta myönnetään katselmuksen ja harkinnan mukaan perusparannusluonteiseen kunnossapitotyöhön, routavaurioiden korjaamiseen, rikkoutuneiden rumpujen korjauksiin, tms. tapauskohtaisiin töihin.

Vuonna 2018 avustuksia maksettiin 57 tielle yhteensä 27 760 eur.

LIITTEENÄ 1 lehti-ilmoitus avustusten hakemiseen.

Tiejaostolle saapui yksityisteiden vuoden 2019 kesäkunnossapitoselvityksiä 49 kpl tieltä.

Luettelo yksityisteiden kesäavustuksista 2019 LIITTEENÄ 2.

Valmistelija: Tekninen johtaja p. 040 3008 250

Puh. joht.

**Ehdotus:** Tiejaosto päättää, että vuoden 2019 kesäkunnossapitoavustukset yksityisteille jaetaan siten, että (KH 29.6.1987) hyväksymiä avustuksia korotetaan 50 % edellisten vuosien tapaan ja loppusumma pyöristetään ylöspäin täyteen 10 euroon.

Vähäisiä tarkistuksia maksatuksiin voi tehdä tekninen johtaja, muutoksien on kuitenkin oltava kunnanhallituksen hyväksymien perusteiden mukaisia.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti

MA

**YKSITYISTIEAVUSTUKSET KESÄKUNNOSSAPITOON 2019 (JATKUU)**

Tekla § 5

Yksityisteiden kesäkunnossapitoavustukset vuodelle 2019 on tiejaosto käsitellyt kokouksessaan 16.12.2019 § 1. Tiejaoston toiminta on lakannut 31.12.2019 uuden yksityistielain myötä (Yksityistielaki 560/2018) ja jäljelle jäävät yksityistieasiat käsitellään teknisessä lautakunnassa (VALT § 76 11.12.2019).

Vuodelta 2019 on käsittelemättä Niininevan kolmostien yksityistieavustushakemus kesäkunnossapitoa varten ja tämä yksityistie täyttää em. ehdot avustuksen saamiselle. LIITE 3.

Tekn.joht.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta myöntää yksityistieavustuksen Niininevan kolmostien kesäkunnossapitoon vuodelle 2019 hakemuksen mukaisesti.

**Päätös:** Hyväksyttiin

**YKSITYISTEIDEN AURAU SAVUSTUKSET**

Tiejaosto § 2

Reisjärven kunta on maksanut vuosittain yksityisteiden talviaurauksiin noin 25 000 eur yhteensä 80 tielle. Aurasavustusten perusteet on hyväksytty kunnanhallituksessa v. 1988 ja sitä maksetaan yli 300 m pituiselle pysyvän asutuksen pääsytielle aurasluokituksen ja tien pituuden mukaan.

Tielautakunta on v. 1996 tarkistanut aurasluokitusmaksat; avustus on I-luokassa 16,82 snt/m, II-luokassa 20,18 snt/m ja III-luokassa 23,55 snt/m. Aurasluokituksen perusta on tien auki pysyminen ja alttius tuiskulle, jolloin hyvin auki pysyvä tie on I-luokassa ja huonoin vaihtoehto III-luokassa. Alle 1000 metrin pituiset tiet ovat aurasluokassa II ja pitemmät tiet ovat aurasluokassa I.

Reisjärvi-lehdessä ilmoitettiin aurasavustusten hakemisesta ja Reisjärven kunnan sivulla oli tieavustuslomake, joka tuli kaikkien aurasavustusta hakevien yksityisteiden ja tiekuntien sähköisesti täyttää lokakuun loppuun mennessä. Aurasavustuksen saajiksi huomioitiin automaattisesti vuonna 2018 avustusta saaneet. Lehti-ilmoitus LIITTEENÄ 3.

Määräaikaan mennessä avustusta haki 58 yksityistietä, joista luettelo pöytäkirjan LIITTEENÄ 4.

Tiejaosto päättää hyväksyä liitteen mukaisesti

Valmistelija: Tekninen johtaja p. 040 3008 250

Puh. joht.

**Ehdotus:** Tiejaosto päättää hyväksyä liitteen mukaisesti aurasavustuksen maksamisen yksityisteille vuodelle 2019. Vähäisiä tarkistuksia maksatuksiin voi tehdä tekninen johtaja, muutoksien on kuitenkin oltava kunnanhallituksen hyväksymien perusteiden mukaisia.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti

MA



## REISJÄRVEN KUNTA

Tiejaosto

Tekninen lautakunta

Kokouspäivämäärä

16.12.2019

25.2.2020

Sivu

2

8

Asianro

2

6

### YKSITYISTEIDEN AURAVAVUSTUKSET (JATKUU)

Tekla § 6

Yksityisteiden aurasavustukset vuodelle 2019 on tiejaosto käsitellyt kokouksessaan 16.12.2019 § 2. Tiejaoston toiminta on lakannut 31.12.2019 uuden yksityistielain myötä (Yksityistielaki 560/2018) ja jäljelle jäävät yksityistieasiat käsitellään teknisessä lautakunnassa (VALT § 76 11.12.2019).

Vuodelta 2019 on käsittelemättä Niininevan kolmostien, Kiviniementien sekä Hautapellontien yksityistieavustushakemus aurasavustusta varten. Nämä kolme tietä täyttävät aurasavustuksen myöntämisen perusteet. LIITE 4.

Tekn.joht.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta myöntää yksityisteiden aurasavustuksen Niininevan kolmostielle, Kiviniementielle sekä Hautapellontielle vuodelle 2019.

**Päätös:** Hyväksyttiin

## TIELAUTAKUNNAN KESKENERÄISTEN TEHTÄVÄT

Tekla § 7

Laki yksityisteistä on tullut voimaan 1.1.2019. Uudessa yksityistielaisissa tielautakuntien tehtävät poistuvat ja tehtävät siirtyvät maanmittauslaitokselle ja tiekunnille. Lain mukaan tielautakuntien osalta noudatetaan siirtymäsäännöstä, jonka mukaan keskeneräisiä asioita käsitellään 31.12.2019 asti, jonka jälkeen keskeneräiset asiat siirtyvät maanmittauslaitoksen käsiteltäväksi. Reisjärven kunnassa tielautakunnan tehtäviä on hoitanut teknisen lautakunnan alainen tiejaosto.

Tielautakunnan keskeneräiset asiat 31.12.2019 jälkeen:

24.5.2018 muutoksenhaku koskien Kortelammintien yksityistien tiekunnankokousta 2018.

Valmistelija: tekninen johtaja p. 040 3008 250

Tekn. joht.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta merkitsee keskeneräiset asiat tiedoksi ja toteaa, että tielautakunnan tehtävien päättymisen jälkeen asian käsittelyä ei voida jatkaa kunnan toimielimissä.

**Päätös:** Hyväksyttiin

**SUUNNITTELUTARVERATKAISU TILA VASARAMÄKI 691-403-28-69 / MÄNTYMÄKI 691-403-28-56**

Tekla § ja hakevat suunnittelutarveratkaisua määrälalle Vasaramäki 691-403-28-69 ja Mäntymäki 691-403-28-56 omakotitalon rakentamiseksi. Reisjärven kunnan hallintosäännön 63 § mukaisesti suunnittelutarveratkaisussa toimivalta on teknisellä lautakunnalla.

Rakennuspaikka sijoittuu Reisjärven kunnan määrittämälle MRL 16 § mukaiselle suunnittelutarvealueelle. Alueella ei ole oikeusvaikutteista kaavaa. Alueen ja sen lähiympäristön kiinteistöt ovat yksityisessä omistuksessa.

Hakija on suorittanut naapureiden kuulemisen suunnittelutarveratkaisuun liittyen ja naapureilla ei ole huomautettavaa rakennushankkeesta.

Tekn. joht. **Ehdotus:** Tekninen lautakunta toteaa, että suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle ja päättää antaa myönteisen suunnittelutarveratkaisun rakennushankkeelle.

**Päätös:** Hyväksyttiin

**TEKNISELLE LAUTAKUNNALLE SAAPUNEET VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET, TYÖSOPIMUKSET JA PÖYTÄKIRJAT, YM.**

Tekla § 9

Saatetaan tiedoksi teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 2020:

1 § - 3 §

Teknisen johtajan allekirjoittamat työsopimukset 26.11. – 31.12.2019:

Ateria- ja siivouspalvelut 5 kpl  
Ulkoalueiden kunnossapito 3 kpl  
Toimistotyöt 1 kpl  
Kaluston kunnossapito 1 kpl

Teknisen johtajan allekirjoittamat työsopimukset 1.1. – 12.2.2020:

Ateria- ja siivouspalvelut 10 kpl  
Erikoisähkötyöt 2 kpl  
Kaluston kunnossapito 1 kpl  
Liikunta-alueiden kunnossapito 1 kpl  
Projektit 1kpl

Saapuneet pöytäkirjat: -

Puh. joht.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta hyväksyy saapuneet asiakirjat ja toteaa, että siirrettäviä asioita lautakunnalle ei ole.

**Päätös:** Hyväksyttiin

## ILMOITUSASIAT

Tekla § 10

Kunnanhallitukselta saapuneet pöytäkirjanotteet:

KHALL § 2 20.1.2020 Reisjärven Lämpö Oy:n hallituksen jäsenen ja puheenjohtajan nimeäminen

KHALL § 7 20.1.2020 Maanvuokrasopimus Reisjärven KK Nuorisoseura ry.

KHALL § 12 20.1.2020 Hankintakielto vuodelle 2020

KHALL § 13 20.1.2020 Vuoden 2020 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet

KHALL § 17 20.1.2020 Täyttölupa kiinteistötoimen määräaikainen kalustonhoitaja

KHALL § 18 20.1.2020 Täyttölupa terveyskeskuksen määräaikainen keittäjä

KHALL § 23 3.2.2020 Talousarviomuutokset vuodelle 2019 – teknisen toimen investoinnit

Kunnanvaltuustolta saapuneet pöytäkirjanotteet:

VALT § 7 29.1.2020 Kiinteistön Maijalankarimaa 4:11 ostotarjous / Ilkan Kirja Ay

VALT § 14 11.2.2020 Hammashuollon tilojen hankinta

Saapuneet pöytäkirjat:

Oulun eteläisen alueen OHRY kokouspöytäkirja 4.2.2020 (muistio)

Tekn. joht.

**Ehdotus:** Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

<b>Kieltojen perusteet</b>	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä Kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät</p> <p>1-2, 7, 9-10</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät</p> <p>3-6</p>
	<p>HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja - aika</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti ja telefax</p> <p>Reisjärven kunta Tekninen lautakunta Reisjärventie 8 85900 REISJÄRVI sähköposti: reisjarvi@reisjarvi.fi</p> <p>Pykälät</p> <p>3-6</p>
	<p>Pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen on julkaistu kunnan internetsivuilla 28.2.2020. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Oikaisuvaatimusaika on 14 päivää tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
<b>Oikaisuvaatimuskirjelmän sisältö ja toimittaminen</b>	<p>Ks. jäljempänä</p>

## VALITUSOSOITUS

<b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.</p> <hr/> <p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti ja telefax  Pohjois-Suomen hallinto-oikeus puh. 029 56 42800 (vaihe)  185–190, 194, 195  PL 189, 90101 OULU sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi fax: 029 56 42841  Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa  osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>  Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika  <b>30 päivää</b></p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika  8 <b>30 päivää</b></p> <p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika  <b>Markkinaoikeus</b> <b>14 päivää</b>  Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI  puh. 029 56 43300 , fax 029 56 43314 , sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
<b>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</b>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava *): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
<b>Lisätietoja</b>	<p>Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireilläpainijana ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>

\*) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.



REISJÄRVEN KUNTA

# REISJÄRVEN KUNNAN TILINPÄÄTÖS 2019

## Tekninen lautakunta

21.2.2020



## TALOUSARVION TOTEUTUMINEN

### Seurantaa koskeva sääntely

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota (Kuntal 110.5 §). Toteutusvertailussa seurattavia asioita ovat toiminnallisten tavoitteiden, määrärahojen ja tuloarvioiden toteutuminen. Toteutusvertailusta on lisäksi käytävä ilmi, onko menot, tulojen lisäksi, muutoin rahoitettu talousarviossa määrättyllä tavalla (Kuntal 110.4 §).

Toteutusvertailu laaditaan sillä tarkkuudella, jolla valtuusto on hyväksynyt tavoitteen, määrärahan tai tuloarvion yksittäiselle tehtävälle, hankkeelle tai muulle meno- tai tuloerälle. Toteutusvertailun laadinnasta vastaa kunnanhallitus sekä tilivelvolliset toimielimet ja viran- tai toimenhaltijat. Selvitys tavoitteiden toteutumisesta annetaan talousarvion toteutusvertailuna.

### Tavoitteiden toteutuminen

Lautakuntakohtainen toiminnallisten tavoitteiden ja riskien hallinnan toteutuminen ja on esitetty kunkin tehtäväalueen kohdalla. Talousarviovuoden taloudelliset tavoitteet ja talousarvion toteutuminen on esitetty yhteenvetona sekä tehtäväalueittain että tuloslaskelman muodossa esityksen lopussa. Samoin vuonna 2018 asetetut talouden tasapainottamistoimenpiteet ja niiden toteutuminen vuonna 2019.

### Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

### Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

#### Tekninen lautakunta

TEKNISEN TOIMEN TEHTÄVÄALUE:

C81 TEKNINEN LAUTAKUNTA

C82 LIIKETOIMINTA

Tehtäväalue sisältää seuraavat tulosyksiköt:

- Hallinto
- Kiinteistötoimi
- Yhdyskuntatekniikka
- Tiejaosto
- Ruokapalvelut
- Maa- ja metsätilat
- Liiketoimintayksiköt:
- Viemärilaitos
- Kaukolämpölaitos

Toimielimet: Tekninen lautakunta ja tiejaosto

Tilivelvollinen viranhaltija: Tekninen johtaja

#### Teknisen toimen hallinto

##### *Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen*

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
----------------------------	--------------	----------	--------------

Toimielimien asioiden valmistelu	Huolellinen ja hyvän hallintotavan mukainen valmistelu	Asioiden käsittely niille annetussa määräajassa	Asioiden käsittelyajat ovat pääsääntöisesti ylittänyt määräajat.
Hankinnat ja kilpailuttaminen	Kilpailutukset hankintalain mukaisesti. Hankintarajat alittavat kilpailutukset pyritään toteuttamaan siten, että paikallisilla yrityksillä on mahdollisuus osallistua tarjouskilpailuun	Kilpailutuksiin ei synny muutoksenhakuperustetta	Toteutunut. Muutoksia ei ole haettu hankintapäätöksiin.
Laskujen käsittely	Laskut käsitellään ajallaan	Viivästyskorkoja ei synny	Kesälomien ja loppuvuoden poissaolojen vuoksi osaan laskuista pääsi syntymään viivästyskorkoa.
Sopimusten käsittely	Ylläpidetään ja tarkastetaan sopimusten voimassaolot ja tarvittaessa päivitetään sopimukset. Huomioidaan tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet	Sopimukset on tehty kaikkien palveluntuottajien kanssa.	Osa sopimuksista tarkastettu mutta edelleen on tarkastamattomia sopimuksia.

Toiminnallisten tavoitteiden saavuttamisessa hallinnon osalta on ollut isoja haasteita talousarviovuoden aikana. Pääasiassa haasteita on aiheuttanut riittämättömät henkilöstöresurssit sekä henkilöstön vaihtuvuus.

### **Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiseksi	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Henkilöstöressurssien riittävyys Ennalta arvaamattomat poissaolot Työmäärän äkillinen lisääntyminen	- riittävät henkilöstöressurssit - sijaisjärjestelmä käytössä - henkilöstön välinen tiedonjako riittävällä tasolla	Kaikki riskit ovat toteutuneet talousarviovuoden aikana.

Kunnanrakennusmestarin irtisanoutuminen huhtikuussa on aiheuttanut työmäärän äkillisen lisääntymisen. Kunnanhallitus ei ole käsitellyt teknisen lautakunnan jättämää täyttölupaa kunnanrakennusmestarin viran täyttämiseksi ja tästä syystä viran täyttöä ei ole valmisteltu.

### **Henkilöstö**

Teknisen toimen hallinto htv <sup>1</sup>	Vakinaiset	Sijaiset	Määrä-aikaiset	Työllistetyt	Yhteensä	Yhteensä ilman työllistettyjä
TP2018	2,5				2,5	2,5
TP2019	2				2	2
Muutos ed. vuoteen	-0,5				-0,5	-0,5

### **Kiinteistötoimi**

Vastuullinen viranhaltija: Kunnanrakennusmestari

### **Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

## Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Kiinteistöjen asianmukainen huoltaminen	Kiinteistöhoitajien koulutus	Koulutuspäivät	Ei toteutunut
Asuntojen korkea vuokrausaste	Pidetään huoneistot siistissä ja viihtyisässä kunnossa	Vuokrausaste, asukasvaihdot	Vuokrausaste 94%, asukasvaihtuvuus 18%
Kiinteistöjen energiataloudellisuuden hallinta	Pyritään parantamaan kiinteistöjen energiatehokkuutta automaation avulla ja ohjeistetaan asukkaita säästeliääseen energiankäyttöön	Energiankulutus	Hankittiin paineenleikkausventtiilit kolmeen kohteeseen kulutuksen alentamiseksi

Talousarviovuoden aikana on jouduttu tekemään runsaasti kiinteistöihin ja asuntoihin kohdistuvia suunnittelemattomia kunnossapitotoimenpiteitä. Kunnossapitotöiden suunnittelu ja valvonta on kuormittanut kiinteistöhuollon henkilöstöä merkittävästi ja resursseja töiden suorittamiseen on jouduttu irrottamaan kiinteistöjen ylläpitotehtävistä. Kiinteistöjen huoltosuunnitelmien laadintaa jouduttiin myös siirtämään vuodella eteenpäin.

**Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiseksi	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Henkilöstöresurssien riittävyys Kiinteistöjen vaurioituminen teknisten tai rakenteellisten ongelmien vuoksi Tiedonkulussa katkoja henkilöstön sisällä	- palveluiden osto tarvittaessa - ennakoiva ja säännöllinen kiinteistöjen huolto - yhteinen tiedonjakojärjestelmä	Kaikki riskit toteutuivat ainakin osittain.

Kiinteistöjen kunnossapitoresurssit ovat olleet talousarviovuoden aikana riittämättömät sekä rakennuttamistehtävissä että ylläpitohuoltotehtävissä.

**Henkilöstö**

Kiinteistötoimi htv <sup>1</sup>	Vakinaiset	Sijaiset	Määrä- aikaiset	Työllistetyt	Yhteensä	Yhteensä ilman työllistettyjä
TP2018	12,3	3,3	3,7	1	20,3	19,3
TP2019	12,3		4		16,3	16,3
Muutos ed. vuoteen	0	-3,3	0,3	-1	-4	-4

**Siivouspalvelut****Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Viihtyisät, terveelliset ja turvalliset toimintatilat	Laatukierrokset	Laadun arviointi	Kaikissa kiinteistöissä ei

			toteutunut riittävällä tasolla
Yhteistyö joustavaksi asiakkaan kanssa	Tyytyväisyyskyselyt	Tyytyväiset asiakkaat	Toteutettu Selänteelle ja kouluille
Siivouksen vaikutus sisäilman laatuun	Puhtauden mittaaminen	Arvioinnin tulokset	Tarvittaessa lisätty, töiden uudelleen järjestelyt

### Riskit

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiseksi	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Tarvittavan laatu- ja hygieniatason ylläpitäminen Työterveys- ja työturvallisuusriskit Siivoustyön ulkoistaminen	- koulutus ja perehdyttäminen - siivousvälineisiin, aineisiin ja siivouskohteisiin - Siivouskertojen vähentäminen — kustannussäästöt, siivouspalvelut laadun, ei hinnan perusteella	Tietoja päivitetty Perehdytykseen tarvitsisi enemmän aikaa Laatu säilynyt hyvänä

### Henkilöstö

Siivouspalvelut htv <sup>1</sup>	Vakinaiset	Sijaiset	Määrä- aikaiset	Työllistetyt	Yhteensä	Yhteensä ilman työllistettyjä
TP2018	7,4		2,7		10,1	10,1
TP2019	7		1,1		8,1	8,1
Muutos ed. vuoteen	-0,4		-1,6		-2	-2

### Yhdyskuntatekniikka

Sisältää tulosityksiköt:

- liikenneväylät ja yleiset alueet
- kaavoitus- ja mittauspalvelut
- jätehuolto
- varastot ja koneet

#### Liikenneväylät ja yleiset alueet

Vastuullinen viranhaltija: Kunnanrakennusmestari

### Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Talvikunnossapidossa pyritään ennaltaehkäisemään liukastumiset, tavoitteena 0 tapaturmaa	Kohdistetaan riittävästi resursseja liukkaudentorjuntaan ja muuhun talvikunnossapitoon	Ilmoitetut vahingot	Ei ilmoitettuja vahinkoja.
Katu- ja liikunta-alueiden valaistuksen kehittäminen ja energiansäästö	Vaihdetaan nykyisiä valaisimia uusiin energiatehokkaampiin ja säädettäviin valaisimiin	Energiankulutus	Toteutettu valaisinten uusimisen yhteydessä

**Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiseksi	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Resurssien riittävyys Haastavat sääolosuhteet	- kohdistetaan tarvittava määrä resursseja kunnossapitoon	Ei toteutunut.

**Henkilöstö**

Yhdyskuntatekniikka htv <sup>1</sup>	Vakinaiset	Sijaiset	Määrä- aikaiset	Työllistetyt	Yhteensä	Yhteensä ilman työllistettyjä
TP2018	1				1	1
TP2019	1				1	1
Muutos ed. vuoteen	0				0	0

**Kaavoitus ja mittauspalvelut**

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Tarkkailee kunnan kaavoitustilannetta	Laatii MRL:n mukaisen kaavoituskatsauksen vuosittain	Riittävästi tarpeen mukaisia asuin-, toimitila- ja teollisuus rakennuspaikkoja	Kaavoituskatsausta ei ole laadittu vuonna 2019.
Päätettyjen kaavoitusprosessien käytännön toteutus	Kaavoituksen toteuttaminen lain ja hyvän hallintotavan mukaisesti		Ei toteutettuja kaavahankkeita.

Vastuullinen viranhaltija: Tekninen johtaja

**Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

**Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiseksi	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Rakentamatta jäävät rakennuspaikat Kaavoitus ja kunnan kehittymisen asettamat tarpeet eivät kohtaa	Ongelmien tunnistamiseen ja niiden ratkaisemiseen luodaan selkeät toimintatavat	Toteutunut rakennuspaikkojen osalta. Tarpeita ei ole arvioitu riittävän laajasti.

**Henkilöstö**

Kaavoitus- ja mittauspalvelut kuuluvat teknisen johtajan toimenkuvaan.

**Jätehuolto**

Vastuullinen viranhaltija: Tekninen johtaja

**Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Yhdyskuntajätteen asianmukaisen käsittelyn varmistaminen	Jätelautakunnan ja Millespakka Oy:n toiminnan tarkkailu	Huomautukset toiminnassa	Toteutunut.
Kaatopaikan tarkkailu	Sopimus konsulttitoimiston kanssa tarkkailusuunnitelman mukaisesta tarkkailusta Oma lupaehtojen mukainen tarkkailu	Tarkkailussa havaitut puutteet	Toteutunut.

Tekninen johtaja on Millespakka Oy:n hallituksen jäsen.

**Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiselle	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Jätehuollon hintojen nousu Jätehuoltopalveluiden siirtyminen pois Reisjärveltä	- varmistetaan aktiivinen osallistuminen Jätelautakunnan ja Millespakka Oy:n toimintaan	Ei toteutunut.

**Henkilöstö**

Jätehuolto kuuluu teknisen johtajan toimenkuvaan.

**Varastot ja koneet**

Vastuullinen viranhaltija: Kunnanrakennusmestari

**Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Tyhjennetään varastoja ylimääräisestä ja tarpeettomasta tavarasta, jotta saadaan tiloja parempaan käyttöön	Ylimääräisen kaluston ja tavaroiden myynti julkisessa huutokaupassa	Myydyt tavarat	Kalustoa myyty vähäinen määrä.

Myytävää kalustoa varastoissa edelleen huomattavia määriä.

**Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiselle	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Kaluston rikkoutuminen	- tehdään vuosihuollot ja muut huoltavat toimenpiteet ajallaan	Ei toteutunut

**Henkilöstö**

Varastot ja koneet kuuluvat kunnanrakennusmestarin toimenkuvaan

**Tiejaosto**

Vastuullinen viranhaltija: Tekninen johtaja

**Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Yksityisteiden avustaminen ja ohjaaminen	Kunnossapitoavustusten myöntäminen		Avustukset myönnetty.
Yksityisteiden kunnan edistäminen siten, että tieverkko on riittävässä kunnossa elinkeino, virkistys ja koululais-kuljetuksia varten	Harkinnanvaraisen korjausavustuksen myöntäminen Avustusperiaatteiden päivittäminen		Harkinnanvaraisia avustuksia ei haettu. Avustusperiaatteita ei päivitetty.

**Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiselle	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Yksityisteiden kunnan heikkeneminen Puutteelliset tiedot yksityisteiden osakkaiden oikeuksista ja velvollisuuksista	- yksityisteiden kunnossapitoon liittyvän koulutuksen järjestäminen tiekuntien osakkaille - yksityistielakiin liittyvän koulutuksen järjestäminen tiekuntien osakkaille	Riskit eivät toteutuneet.

**Henkilöstö**

Tiejaosto kuuluu teknisen johtajan toimenkuvaan.

**Ruokapalvelut**

Vastuullinen viranhaltija: Tekninen johtaja

**Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Terveellinen, monipuolinen ja ravitseva ateria	Laatutason seuranta omavalvonnan ja tyytyväisyyskyselyjen perusteella	Palautteet	Toteutunut

**Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiselle	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Puutteet elintarvikkeiden turvallisuudessa tai työturvallisuudessa Fyysinen kuormittavuuden aiheuttamat sairauspoissaolot	- työntekijöiden kouluttaminen - fyysisen kuormittavuuden vähentäminen apuvälinein - suunnitelmien mukainen ruuan käsittely, valmistus ja säilytys	Ergonomiaan ja hyvinvointiin kiinnitetty huomiota Omavalvontaa suoritettu

Koulutusta henkilökunnalle tulisi lisätä.

**Henkilöstö**

Ruokapalvelut htv <sup>1</sup>	Vakinaiset	Sijaiset	Määrä- aikaiset	Työllistetyt	Yhteensä	Yhteensä ilman työllistettyjä
TP2018	10,6	1		1	12,6	11,6
TP2019	8,7	0,2			8,9	8,89
Muutos ed. vuoteen	-1,9	-0,8		-1	-3,7	-2,7

**Maa- ja metsätilat**

Vastuullinen viranhaltija: Tekninen johtaja

**Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Puun myynti Metsän hoito	Toteutetaan MHY:n laatiman vuosisuunnitelman mukaisesti	Suunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteutuminen	Toteutunut
Maaomaisuuden myyntitulot	MHY laatii kunnalle metsäsuunnitelman yhteydessä suunnitelman mahdollisista myyntiin laitettavista maa-alueista		Toteutunut arviointi mahdollisista myytävistä kiinteistöistä.

**Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiselle	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Myrskytuhot metsissä Poikkeukselliset sääolosuhteet vaikeuttavat toimenpiteitä Puun myyntihinnan muutokset	- omaisuuden riittävät vakuutukset - hyvin ajoitetut toimenpiteet  - myyntihintojen aktiivinen seuraaminen	Ei toteutunut.

**LIIKETOIMINTA**

Vastuullinen viranhaltija: Tekninen johtaja



Sisältää seuraavat tulosityksiköt:

- Viemärlaitos
- Kaukolämpölaitos

Kaukolämpö- ja viemärlaitoksen yhtiöittämisselvitys tehtiin vuonna 2018. Yhtiöittämisestä päätettiin vuoden 2018 lopulla. Yhtiöittäminen toteutui vuoden 2019 lopussa.

Teknisen lautakunnan vuoden 2019 talousarviossa talousarviotiedot kuvasivat vuositason toimintaa, ilman yhtiöittämisen vaikutuksia.

### **Henkilöstö**

Viemärlaitoksella ei ole omaa henkilöstöä. Laitoksen hoito toteutetaan ostopalveluna.

## **Viemärlaitos**

### **Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
Ympäristöluvan mukainen jätevesien puhdistus	Laitoksen toiminnan tehostaminen umpikaivojen vastaanottoasema automatiikan lisääminen uuden puhdistamon rakentaminen	Lupaehtojen mukainen toiminta	Vastaanottoasemaa varten hankittiin vastaanottosäiliö.
Tulevan veden virtaaman kausivaihteluiden tasoittaminen		Virtaama vaihtelut	Pumppaamoiden huollot toteutettu.

### **Riskit**

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiseksi	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Prosessin häiriötilat Runsas vesisateet tai sulamisvesien runsas määrä Sähkökatkot	- laitokselle huoltosuunnitelman päivittäminen - huollot tehdään aikataulun mukaisesti - ennaltaehkäisevät toimenpiteet vuotovesien hallintaan - varavoiman hankinta kriittisiin kohteisiin	Virtaamien ylittäessä laitoksen kapasiteetin on jouduttu tekemään ohijuoksutusta.

Viemärlaitokselle on toteutettu riskienarviointi ja laadittu varautumissuunnitelma.

## **Kaukolämpölaitos**

### **Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen**

Talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminnan painopistealueet	Toimenpiteet	Mittarit	Toteutuminen
----------------------------	--------------	----------	--------------

Häiriötön lämmöntoimitus	Riittävän tuotantokapasiteetin turvaaminen Riittävä verkostokapasiteetti Varavoiman riittävyys	Häiriöilmoitusten määrä	Häiriötä lämmöntoimituksessa ollut vähäinen määrä.
Työturvallisuus	Henkilösuojaimet Kunnossapito ja käyttö ohjeet ajan Riittävä henkilöstökapasiteetti	Työtapaturmat ja läheltäpiti-tilanteet	Ei työtapaturmia.

### Riskit

Talousarviossa arvioitujen riskien ja niiden hallinnan toteutuminen

Keskeisimmät riskit tavoitteiden toteutumiseksi	Riskeihin varautuminen ja hallinta	Toteutuminen
Laiterikot Henkilöstön poissaolot	- riittävästi varavoimaa käytössä tai hankittavissa - riittävät sijaisjärjestelyt	Riskit eivät toteutuneet

### Henkilöstö

Kaukolämpölaitos htv <sup>1</sup>	Vakinaiset	Sijaiset	Määrä-aikaiset	Työllistetyt	Yhteensä	Yhteensä ilman työllistettyjä
TP2018	1				1	1
TP2019	1				1	1
Muutos ed. vuoteen	0				0	0

## TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ

### Talousarvion toteutuminen

TEKNINEN LAUTAKUNTA	Tilinpäätös 2018	Alkuperäinen talousarvio 2019	Talousarvio-muutos 2019	Muutettu talousarvio 2019	Tilinpäätös 2019	Tot %	Poikkeama 2019
<b>Hallinto</b>							
Tuotot	3 512				3 147		3 147
Kulut	-202 367	-222 490		-222 490	-194 346	87,4	28 144
Toimintakate	-198 856	-222 490	0	-222 490	-191 199	85,9	31 291
<b>Kiinteistötoimi</b>							
Tuotot	2 629 960	2 603 200		2 603 200	2 699 008	103,7	95 808
Kulut	-2 082 160	-2 018 320	-312 207	-2 330 527	-2 605 454	111,8	-274 927
Toimintakate	547 800	584 880	-312 207	272 673	93 555	34,3	-179 118
<b>Yhdyskuntatekniikka</b>							
Tuotot	71 265	69 800		69 800	72 240	103,5	2 440
Kulut	-245 769	-291 950		-291 950	-264 721	90,7	27 229
Toimintakate	-174 503	-222 150	0	-222 150	-192 482	86,6	29 668
<b>Tiejaosto</b>							
Tuotot							
Kulut	-52 616	-53 200		-53 200	-47 893	90,0	5 307
Toimintakate	-52 616	-53 200	0	-53 200	-47 893	90,0	5 307
<b>Ruokapalvelut</b>							
Tuotot	789 305	765 200		765 200	771 386	100,8	6 186
Kulut	-791 529	-757 390		-757 390	-814 876	107,6	-57 486

Toimintakate	-2 225	7 810	0	7 810	-43 490	556,8	-51 300
<b>Maa- ja metsätilat</b>							
Tuotot	101 096	96 000		96 000	119 073	124,0	23 073
Kulut	-38 500	-18 200		-18 200	-42 076	231,2	-23 876
Toimintakate	62 596	77 800	0	77 800	76 997	99,0	-803
Tuotot	3 595 138	3 534 200	0	3 534 200	3 664 855	103,7	130 654
Kulut	-3 412 941	-3 361 550	-312 207	-3 673 757	-3 969 366	108,0	-295 609
<b>Toimintakate</b>	<b>182 196</b>	<b>172 650</b>	<b>-312 207</b>	<b>-139 557</b>	<b>-304 511</b>	<b>218,2</b>	<b>-164 954</b>

LIIKETOIMINTA	Tilinpäätös	Alkuperäinen	Talousarvio-	Muutettu	Tilinpäätös	Tot	Poikkeama
euroa	2018	talousarvio	muutos	talousarvio	2019	%	2019
<b>Viemärilaitos</b>							
Tuotot	150 537	113 500		113 500	124 458	109,7	10 958
Kulut	-143 497	-94 100		-94 100	-89 755	95,4	4 345
Toimintakate	7 040	19 400		19 400	34 703	178,9	15 303
<b>Kaukolämpölaite</b>							
Tuotot	704 964	689 300		689 300	782 618	113,5	93 318
Kulut	-443 279	-480 040		-480 040	-541 583	112,8	-61 543
Toimintakate	261 685	209 260		209 260	241 036	115,2	31 776
Tuotot	855 502	802 800	0	802 800	907 077	113,0	104 277
Kulut	-586 776	-574 140	0	-574 140	-631 338	110,0	-57 198
<b>Toimintakate</b>	<b>268 726</b>	<b>228 660</b>	<b>0</b>	<b>228 660</b>	<b>275 739</b>	<b>120,6</b>	<b>47 079</b>

TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ							
Tuotot	4 450 639	4 337 000	0	4 337 000	4 571 931	105,4	234 931
Kulut	-3 999 717	-3 935 690	-312 207	-4 247 897	-4 600 704	108,3	-352 807
<b>Toimintakate</b>	<b>450 922</b>	<b>401 310</b>	<b>-312 207</b>	<b>89 103</b>	<b>-28 773</b>	<b>-32,3</b>	<b>-117 876</b>

Kiinteistöissä jouduttu suorittamaan huomattava määrä suunnittelemtomia kunnossapitotoimia.

TEKNINEN LAUTAKUNTA	Tilinpäätös	Alkuperäinen	Talousarvio-	Muutettu	Tilinpäätös	Tot	Poikkeama
euroa	2018	talousarvio	muutos	talousarvio	2019	%	2019
<b>TOIMINTATUOTOT</b>	<b>4 450 639</b>	<b>4 337 000</b>	<b>0</b>	<b>4 337 000</b>	<b>4 571 931</b>	<b>105,4</b>	<b>234 931</b>
Myyntituotot	1 892 745	1 818 000		1 818 000	2 028 006	111,6	210 006
Maksutuotot							
Tuet ja avustukset	33 274	21 000		21 000	18 302	87,2	-2 699
Muut toimintatuotot	2 524 620	2 498 000		2 498 000	2 525 623	101,1	27 623
<b>TOIMINTAKULUT</b>	<b>-3 999 717</b>	<b>-3 935 690</b>	<b>-312 207</b>	<b>-4 247 897</b>	<b>-4 600 704</b>	<b>108,3</b>	<b>-352 807</b>
Henkilöstökulut	-1 285 052	-1 291 590		-1 291 590	-1 227 680	95,1	63 910
Palvelujen ostot	-797 631	-766 900	-120 000	-886 900	-1 081 144	121,9	-194 244
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 430 338	-1 381 200		-1 381 200	-1 570 927	113,7	-189 727
Avustukset	-36 550	-45 000		-45 000	-45 214	100,5	-214
Muut toimintakulut	-450 147	-451 000	-192207	-643 207	-675 738	105,1	-32 531
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>450 922</b>	<b>401 310</b>	<b>-312 207</b>	<b>89 103</b>	<b>-28 773</b>	<b>-32,3</b>	<b>-117 876</b>
Poistot	-871 982	-806 150		-806 150	-1 089 854		

### Talouden tasapainottamistoimenpiteet ja niiden toteutuminen vuonna 2019

Valtuuston 15.5.2018 § 24 päätöksen mukaiset tasapainottamistoimet tavoite-tiedoilla täydennettynä.

Toimenpide	Menettely	Tavoite	euroa	Toteutuminen	2019
Viemärlaitoksen taksojen korotus	Taksoja korotetaan 25% 1.6.2018 alkaen	Taksojen ajantasaistaminen alueen tasoaja kustannustasoa vastaavaksi	17 000	Toteutus 1.1.2019 alkaen	
Kaukolämpölaitoksen taksojen korotus	Taksojen korotus 10 % 1.6.2018 alkaen, voidaan toteuttaa myös myöhemmässä vaiheessa yhtiöittämisselvityksen jälkeen.	Taksojen ajantasaistaminen alueen tasoaja kustannustasoa vastaavaksi	37 000	Toteutus 1.10.2018 alkaen	
Kiinteistömassan ja kiinteistökulujen karsiminen	Tarvekartoitus.	Tarpeettomista kiinteistöistä luopuminen ja korjausvelan pienentäminen.	x	Tilannekohtaisesti, ei toteutunut kokonaan.	
Vuokra-asuntojen vuokrien tarkastaminen	Korotukset vuosittain.	Oikea vuokrataso ja korjauskustannusten rahoittaminen.	18 000	Toteutettu.	
Metsätuottojen kasvattaminen	Metsänhoitosuunnitelma 2019-2029. Hoitotoimet ajallaan. Tarkastellaan mahdolliset myytävät metsätilat.	Metsäsuunnitelman laadinta syksyn ja talven 2018 aikana.	x	Toteutunut.	
Vakuutusten kilpailuttaminen	Nykyinen kustannus 30 000 €	Vakuutusmaksujen pienentäminen.	x	Ei toteutunut.	
Yhteensä			72 000		

**Investointien toteutuminen**

<b>C93 Tekninen toimi</b>	<b>-2 579 000</b>	<b>-325 000</b>	<b>-2 904 000</b>	<b>-5 132 618</b>
C931 Talonrakennus	-2 055 000	-325 000	-2 380 000	-4 869 872
<b>801 Terveyskeskus</b>	<b>-10 000</b>		<b>-10 000</b>	
Investoinnit	-10 000		-10 000	
Investointihankinnat	-10 000		-10 000	
<b>806 Niemenkartano</b>		<b>-255 000</b>	<b>-255 000</b>	<b>-398 999</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-398 999
TOIMINTAKULUT				-398 999
Investoinnit		-255 000	-255 000	
Investointihankinnat		-255 000	-255 000	
<b>815 Kunnantalo</b>	<b>-20 000</b>		<b>-20 000</b>	<b>-29 337</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-29 337
TOIMINTAKULUT				-29 337
Investoinnit	-20 000		-20 000	
Investointihankinnat	-20 000		-20 000	
<b>834 Teollisuushalli</b>	<b>-100 000</b>	<b>-70 000</b>	<b>-170 000</b>	
Investoinnit	-100 000	-70 000	-170 000	
Investointihankinnat	-100 000	-70 000	-170 000	
<b>836 Honkalinna</b>	<b>-230 000</b>		<b>-230 000</b>	<b>-2 210</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-2 210
TOIMINTAKULUT				-2 210
Investoinnit	-230 000		-230 000	
Investointihankinnat	-230 000		-230 000	
<b>838 Uusi koulu/Hirsikartano</b>	<b>-45 000</b>		<b>-45 000</b>	<b>-70 453</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-70 453
TOIMINTAKULUT				-70 453
Investoinnit	-45 000		-45 000	
Investointihankinnat	-45 000		-45 000	
<b>841 Uusi päiväkot</b>	<b>-1 500 000</b>		<b>-1 500 000</b>	<b>-871 037</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-871 037
TOIMINTAKULUT				-871 037
Investoinnit	-1 500 000		-1 500 000	
Investointihankinnat	-1 500 000		-1 500 000	
<b>842 Niemenkartanon koulun sadevesijärjestelmä</b>	<b>-100 000</b>		<b>-100 000</b>	<b>-111 507</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-111 507
TOIMINTAKULUT				-111 507
Investoinnit	-100 000		-100 000	
Investointihankinnat	-100 000		-100 000	
<b>843 Hirsikoulun piha</b>	<b>-50 000</b>		<b>-50 000</b>	<b>-186 329</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-186 329
TOIMINTAKULUT				-186 329
Investoinnit	-50 000		-50 000	
Investointihankinnat	-100 000		-100 000	
Investointien valtionosuudet	50 000		50 000	
<b>844 Hirsikartano/Leasing-sopimus</b>				<b>-3 200 000</b>

KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-3 200 000
TOIMINTAKULUT				-3 200 000
C932 Julkinen käyttöomaisuus	-524 000		-524 000	-251 855
<b>901 Kaukolämpölaitos</b>				<b>-14 932</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-14 932
TOIMINTAKULUT				-14 932
<b>902 Kaukolämpöverkosto</b>	<b>-30 000</b>		<b>-30 000</b>	<b>-48 899</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-48 899
TOIMINTAKULUT				-48 899
Investoinnit	-30 000		-30 000	
Investointihankinnat	-30 000		-30 000	
<b>903 Viemärlaitos</b>				<b>-7 592</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-7 592
TOIMINTAKULUT				-7 592
<b>904 Viemäriverkosto</b>				<b>-1 948</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-1 948
TOIMINTAKULUT				-1 948
<b>905 Ranta- ja vesialueet</b>	<b>-194 000</b>		<b>-194 000</b>	
Investoinnit	-194 000		-194 000	
Investointihankinnat	-485 000		-485 000	
Investointien valtionosuudet	291 000		291 000	
<b>907 Kaavatiet</b>	<b>-280 000</b>		<b>-280 000</b>	<b>-33 787</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-33 787
TOIMINTAKULUT				-33 787
Investoinnit	-280 000		-280 000	
Investointihankinnat	-280 000		-280 000	
<b>909 Puistot, ulkoilalueet ja muut yleiset alueet</b>	<b>-20 000</b>		<b>-20 000</b>	
Investoinnit	-20 000		-20 000	
Investointihankinnat	-20 000		-20 000	
<b>910 Vuohtajärven kunnostus</b>				<b>-144 696</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-144 696
TOIMINTATUOTOT				157 583
TOIMINTAKULUT				-302 279
C933 Irtain käyttöomaisuus				-10 891
<b>951 Kaukolämpölaitoksen auto</b>				<b>-10 891</b>
KUNNALLINEN TULOSLASKELMA				-10 891
TOIMINTATUOTOT				6 855
TOIMINTAKULUT				-17 746

Terveyskeskuksen ilmanvaihdon uusimisen suunnittelua ei käynnistetty Niemenkartanon salaojitus- ja sadevesijärjestelmän uusiminen ja niihin liittyvät toimenpiteet ollut huomattavasti kustannusarviota suuremmat. Valtuustosalin ja kunnanjohtajan huoneen pintaremonttien osalta kustannukset olleet arvioitua suuremmat. Investointeja ei ole toteutettu.

Honkalinnan investointeja ei ole toteutettu, koska halutaan selvitys rakennuksen kunnosta ennen mittavia investointeja.

Susiareenan budjetti ylittynyt. Valtion avustus tilinpäätöksen aikaan vielä saamatta. Leikkikenttien perustustyöt merkittävästi suunniteltua vaativammat.

Kaukolämpölaitoksella toteutettu arinarautojen uusiminen ja sillojen levyjen uusiminen.

Kirkkotien kunnostus jätettiin toteuttamatta.

Kumpuniemen leikkipuiston sijasta toteutettu Susiareena.

Reisjärven kunta	LASKUJEN TARKASTAJAT JA HYVÄKSYJÄT 2020			Tekla 25.2.2020 § 3
21.2.2020				LIITE 2
Tilaajatunnus	Hyväksyjä, nimike	Hyväksyjän sijainen	Ensisijainen tarkastaja	
5020	Kunnanrakennusmestari	Tekninen johtaja	Toimistosihteer Palvelusihteer	
5021	Kunnanrakennusmestari	Tekninen johtaja	Siivous- ja ateriapalvelutyönj.	
5022	Tekninen johtaja	Kunnanrakennusmestari	Toimistosihteer	
5023	Kunnanrakennusmestari	Tekninen johtaja	Palvelusihteer	
5024	Tekninen johtaja	Kunnanrakennusmestari	Kunnan rakennusmestari Toimistosihteer	
5025	Tekninen johtaja	Kunnanrakennusmestari	Toimistosihteer	poistunut 31.12.2019
5026	Tekninen johtaja	Kunnanrakennusmestari	Toimistosihteer	poistunut 31.12.2019
5027	Tekninen johtaja	Kunnanrakennusmestari	Emäntä	
5028	Tekninen johtaja	Kunnanrakennusmestari	Siivous- ja ateriapalvelutyönj.	





