

Aika: Maanantai 14.2.2022 klo 16.02 – 17.24
Paikka: Kisatien koulu, luokka 152

Läsnä:	Huuskonen Sari, pj.	paikalla	
	Paavola Kaarlo, 1. vpj	paikalla	
	Nyman Teuvo, 2. vpj	paikalla	
	Kiviranta Oili	poissa	Muhonen Kirsi paikalla
	Vähäsöyrinki Arto	paikalla	
	Pohlman Marko	poissa	Nyman Tiina paikalla
	Pietilä Ulla		

Niskakoski Mervi, valtuuston pj.	saapui kokoukseen klo 16.05 ennen § 33 käsittelyä
Kinnunen Mikko, valtuuston 1. vpj.	saapui kokoukseen klo 16.08 § 33 käsittelyn aikana
Suontakanen Anja, valtuuston 2. vpj	
Silvast Marjut, kunnanjohtaja	
Ahmaoja Marianne, vt. talous- ja henkilöstöjohtaja	
Haikola Piia, pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjantarkastajat: Arto Vähäsöyrinki ja Tiina Nyman

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä: 18.2.2022

Sisällys

1. YHTEISTYÖELIMEN JÄSENTEN HENKILÖKOHTAISTEN VARAJÄSENTEN NIMEÄMINEN
 2. SUSISAAREN TONTTIEEN MYYNTIEHDOT
 3. KODIN JA TYÖPAIKAN VÄLISTEN MATKAKUSTANNUSTEN KORVAAMINEN VEROVUODELTA 2021
 4. MAANVUOKRASOPIMUS TILASTA KATAJAMÄKI 691-403-165-4 / XXXXX XXXXX
 5. MAANVUOKRASOPIMUS TILOISTA KESKELÄ 691-403-15-15, PELLONPÄÄ 691-403-15-16 JA KESKINEN 691-403-15-49 / XXXXX JA XXXXX XXXXXX
 6. MAANVUOKRASOPIMUS TILASTA ONNELA 691-403-174-0 / XXXXX XXXXX
 7. MAANVUOKRASOPIMUS TILASTA RÄISÄSSAARI 691-403-27-28 / XXXX XXXXX
 8. MAANVUOKRASOPIMUS TILASTA VINKKA 691-403-15-62/ XXXXX
 9. KUNTALAISALOITE YLILESTINTIEN PERUSKORJAUKSESTA
 10. KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISET ASIAT
 11. SAAPUNEET VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA PÖYTÄKIRJAT
 12. ILMOITUSASIAT
 13. MUUT MAHDOLLISET ASIAT
-

1. YHTEISTYÖELIMEN JÄSENTEN HENKILÖKOHTAISTEN VARAJÄSENTEN NIMEÄMINEN

KHALL § 33
14.2.2022

Kunnanhallitus on kokouksessaan 6.9.2021 § 224 päättänyt nimetä työnantajan edustajiksi yhteistyötoimielimeen talous- ja henkilöstöjohtajan sekä työsuojelupäällikön tehtäviä hoitavan teknisen johtajan. Pääsopijajärjestöt ovat omasta puolestaan nimenneet edustajikseen pääluottamusmiehet. Lisäksi yhteistyötoimielimeen kuuluvat työsuojeluvaltuutetut.

Uudistuneen yhteistoimintalain (1333/2021) periaatteisiin kuuluu työntekijöiden mahdollisimman laaja ja aktiivinen osallistuminen keskusteluun työyhteisössä ja sen kehittämisessä yhteistoimintaelimen kautta. Tavoitteena on jatkuva vuoropuhelu työnantajan ja työntekijöiden välillä.

Työsuojeluvaalit järjestettiin vuoden 2021 lopulla. Reisjärvellä ne olivat sopuvaalit. Vaaleissa muiden työntekijöiden kuin opettajien tai lomittajien työsuojeluvaltuutetuksi tuli Marjaana Pihlajakangas, joka on myös JHL:n pääluottamusmies.

Yhteistoimintaelimen kokouksessa 26.1.2022 § 1 käsiteltiin toimielimen kokoonpanoa. Jotta yhteistoimintalain tavoitteiden ja periaatteiden mukainen vuoropuhelu mahdollistetaan, päätti yhteistyötoimintaelin ehdottaa kunnanhallitukselle, että se nimeäisi ravitsemis- ja siivoustyönjohtaja Merja Luomasen yhteistoimintaelimen jäseneksi.

Samalla päätettiin ehdottaa, että jokaiselle jäsenelle nimetään henkilökohtainen varajäsen. Näin varmistetaan toimielimen toiminta kevään aikana mahdollisista poissaoloista ja sairastumisista riippumatta, kun sekä hyvinvointialueen alkamisesta että lomituspalvelujen siirtymisestä Toholammin järjestettäväksi on järjestettävä yt-neuvottelut. Myös muu henkilöstöhallinnon kehittämistyö jatkuu kevään aikana.

Valmistelija: Talous- ja henkilöstöjohtaja 044 3008 505

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. nimetä yhteistoimintaelimeen asiantuntijajäseneksi ravitsemis- ja siivoustyönjohtaja Merja Luomasen ja hänelle varajäseneksi palvelusihteeri Päivi Paalavuon.
2. nimetä talous- ja henkilöstöjohtajan henkilökohtaiseksi varajäseneksi kunnanjohtajan sekä teknisen johtajan varajäseneksi rakennusmestarin.
3. nimetä työsuojeluvaltuutettujen varajäseniksi työsuojeluvaravaltuutetut.
4. ehdottaa pääsopijajärjestöille, että ne nimeävät pääluottamusmiehille varajäsenet.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

2. SUSISAAREN TONTTIEN MYYNTIEHDOT

KHALL § 34
14.2.2022

Reisjärven kunnanhallitus on 30.6.2005 § 50 päättänyt Susisaaren loma-asuntonttien kauppaehtoista em. päätöksen liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti. Kauppakirjamalli oheismateriaalina.

Susisaaren loma-asuntojen myyntiä varten kunnanhallitus 22.3.2005 § 51 on nimennyt jäsenet myyntiä valmistelevan toimikuntaan. Henkilöstömuutoksista johtuen kunnanhallitus on 15.8.2017 § 54 valinnut toimikuntaan kunnanhallituksen puheenjohtajan, kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajan, valtuuston puheenjohtajan, kunnanjohtajan ja teknisen johtajan. Samalla kunnanhallitus on päättänyt, että valmistelutoimikunta suorittaa maastokatselmuksen ja tuo kunnanhallitukseen käsiteltäväksi ja päätettäväksi uudistetut myyntiehdot. Myytävät kuusi kohdetta ovat myynnissä välityslikkeellä kunnanhallituksen 21.9.2020 § 156 päätöksen mukaisesti.

Tonteista kiinnostuneet henkilöt ovat kiinnittäneet huomiota erityisesti kauppakirjan ehtoihin nro 13 ja 14, jotka koskevat rakentamisvelvoitetta ja sen laiminlyömisestä sanktioita. Kunnanhallitus linjasi 20.9.2021 § 12 kunnanjohtajan ajankohtaisissa asioissa käydyssä keskustelun pohjalta, että ehdossa 13 oleva rakentamisvelvoiteaika voidaan pidentää kolmesta vuodesta viiteen vuoteen eli saman pituiseksi rakennusluvan voimassaolon kanssa, ja asiaa koskeva vapaamuotoinen hakemus tehdään tekniseen toimeen. Rakennusaikavelvoitteen joustosta huolimatta kauppoja edelleen harkitaan ja jäänyt toteutumatta myyntiehtojen vuoksi.

Hallintosäännön 24 § 3.kohdan mukaisesti kunnanhallitus päättää tonttien myyntin yleisistä periaatteista asemakaava-alueella valtuuston ohjeiden mukaisesti. Valtuusto on 28.2.2013 § 34 hyväksynyt Susisaaren asemakaavakartan ja kaavaselostuksen. Muita erillisiä myyntiä koskevia ohjeita valtuusto ei ole antanut.

Oheismateriaali Alkuperäinen kauppakirjamalli
Liite 1 Susisaaren tonttien päivitetty myyntiehdot

Valmistelijat: kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää vahvistaa Susisaaren tonttien myyntiehdot liitteen mukaisesti voimaan 15.2.2022 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin.

3. KODIN JA TYÖPAIKAN VÄLISTEN MATKAKUSTANNUSTEN KORVAAMINEN VEROVUODELTA 2021

KHALL § 35
14.2.2022

Reisjärven kunnanvaltuusto on päättänyt 19.2.1996 ryhtyä maksamaan kodin ja työpaikan välisten, verotuksessa vähennysoikeuden ylittävien matkakustannusten korvaamisesta Reisjärvellä kirjoilla oleville muualla työssäkäyville kuntalaisille. Valtuusto on 7.5.2019 § 26 tarkentanut kodin ja työpaikan välisten, verotuksessa vähennysoikeuden ylittävien työmatkakustannusten korvaamista koskevaa soveltamisohjetta seuraavasti:

1. Korvauksena maksettavan verotuksessa ylimenevän osuuden kerroin on 0,18.
2. Korvaus maksetaan verotusperusteena hyväksytyyn kulkuneuvon mukaan.
3. Korvaus maksetaan kultakin verovuodelta valmistuneen verotuksen mukaan vuosittain.
4. Korvausta hakevan on liitettävä hakemukseen verottajan selvitys matkakorvausten verotuskäsittelystä.
5. Korvausta maksetaan päivittäisistä ja komennustyömatkoista.
6. Komennusmiehelle työnantajan maksama matkakorvaus vähennetään siitä osuudesta, joka kunnalle tulisi korvattavaksi. Selvitys työnantajan maksamista matkakorvauksista on esitettävä hakemuksen liitteenä.
7. Korvaus maksetaan palkanlaskennan kautta, jolloin kunnan ilmoitusvelvollisuus maksetusta korvauksesta tulee täytetyksi.

Vuonna 2021 kyseistä korvausta verovuodelta 2020 kunnalta on hakenut *5 henkilöä* ja korvauksia on maksettu yhteensä *1811,70 euroa*.

Työssäkäyvä voi vähentää henkilökohtaisessa verotuksessaan asunnon ja työpaikan välisiä matkakuluja oman auton käytöstä Verohallinnon määräämin edellytyksin. Matkakuluvähennys omalla autolla on 0,25 e/km vuonna 2021. Matkakuluista vähennetään ensin 750 euron omavastuu ja verottajan hyväksymä matkakulujen määrä enintään 7 000 euroa verovuodelta 2021. Tämän yli menevästä osuudesta lasketaan korvaus kunnanvaltuuston päätöksen mukaisin ehdoin.

Hakemus on jätettävä liitteineen kuntaan vuoden 2021 verotuksen päätyttyä, kuitenkin ennen vuoden 2022 päättymistä.

Liite 2 Matkakorvausanomus, verovuosi 2021

Valmistelija: Talous- ja henkilöstöjohtaja 044 3008 505

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kodin ja työpaikan välisten matkakustannusten korvaamisen verovuodelta 2021 liitteen mukaisin ehdoin.

Päätös: Hyväksyttiin.

4. MAANVUOKRASOPIMUS TILASTA KATAJAMÄKI 691-403-165-4 / XXXXX XXXXX

KHALL § 36
14.2.2022

Reisjärven kunta on vuokrannut xxxxx xxxxx vuonna 1983 tehdyllä vuokrasopimuksella Petäjämäen valaistua kuntorata-latupohjaa varten rata-osuutta tilasta Mattila RN:o 1:34. Vuokra-aika sopimuksessa on ollut 20 vuotta. Vuokrasopimusta ei ole uusittu. Kyseinen maa-alue on tällä hetkellä xxxxx xxxxx omistuksessa.

Kunnan vapaa-aikasihteeri on neuvotellut nykyisen maanomistajan kanssa uuden vuokrasopimuksen laatimisesta seuraavaksi 20 vuodeksi. Vuokrahinta on vuodessa 100 euroa/ha. Vuokra maksetaan vuosittain ja se sidotaan elinkustannuksiin.

Neuvotellun sopimuksen mukaan Reisjärven kunta vuokraa 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tilasta 691-403-165-4 Katajamäki 2480 m² käsittävän maa-alueen. Alue on 310 m pitkä ja 8 m leveä.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle ottamisesta ja maanvuokrasopimuksista yli viideksi vuodeksi.

Liite 3 Lainhuutotodistus ja karttakuva vuokrattavasta alueesta

Valmistelijat: Vapaa-aikasihteeri 040 3008 490 ja kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tilasta 691-403-165-4 Katajamäki 2480 m² suuruisen maa-alueen edellä mainittujen ehtojen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun pohjaehdotuksen: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tilasta 691-403-165-4 Katajamäki 2480 m² suuruisen maa-alueen edellä mainittujen ehtojen mukaisesti, lisättyinä rasitetiedolla.

Päätös: Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

5. MAANVUOKRASOPIMUS TILOISTA KESKELÄ 691-403-15-15, PELLONPÄÄ 691-403-15-16 JA KESKINEN 691-403-15-49 / XXXXX JA XXXXX XXXXXX

KHALL § 37
14.2.2022

Reisjärven kunta on vuokrannut xxxxx ja xxxxx xxxxxxlta vuosina 1986 (6 metrin leveys) ja 1988 (2 metrin lisäleveys) tehdyillä vuokrasopimuksilla Petäjämäen valaistua kuntorata-latupohjaa varten rataosuutta tiloista Keskelä RN:o 15:15, Pellonpää RN:o 15:16 ja Keskinen RN:o 15:49.

Vuokra-aika sopimuksissa on ollut 20 vuotta. Sopimuksia ei ole uusittu sopimusehdojen mukaisesti 20 vuoden sopimusajan täytyttyä, vaan vuokranmaksua on jatkettu sopimusten perusteella ja sen mukaisesti. Kyseinen maa-alue on tällä hetkellä xxxxx ja xxxxx xxxxxxxx omistuksessa.

Kunnan vapaa-aikasihteeri on neuvotellut nykyisten maanomistajien kanssa kyseisen vuokrasopimuksen uusimisesta seuraavaksi 20 vuodeksi. Vuokrahinta on vuodessa 100 euroa/ha. Vuokra maksetaan vuosittain ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Neuvotellun sopimuksen mukaan Reisjärven kunta vuokraa 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten Marko ja Susanna Saartoalan omistamista tiloista 691-403-15-15 Keskelä, 691-403-15-16 Pellonpää ja 691-403-15-49 Keskinen yhteensä 6560 m² käsittävät maa-alueet. Alueen yhteismitta on 885 m, johon kuuluu 755 m pitkä ja 8 m leveä osuus sekä rajalinjan kohdalla 130 m pitkä ja 4 m leveä osuus. Korkeakallion laskun s-mutka kuuluu vuokrattavaan alueeseen.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle ottamisesta ja maanvuokrasopimuksista yli viideksi vuodeksi.

Liite 4 Lainhuutotodistukset (3 kpl) ja karttaliite

Valmistelijat: Vapaa-aikasihteeri 040 3008 490 ja kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tiloista 691-403-15-15 Keskelä, 691-403-15-16 Pellonpää ja 691-403-15-49 Keskinen yhteensä 6560 m² suuruiset maa-alueet edellä mainittujen ehtojen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun pohjaehdotuksen: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tiloista 691-403-15-15 Keskelä, 691-403-15-46 Pellonpää ja 691-403-15-49 Keskinen yhteensä 6560 m² suuruisen maa-alueen edellä mainittujen ehtojen mukaisesti, lisättyinä rasitetiedolla.

Päätös: Muutettu pohjaehdotus hyväksyttiin.

6. MAANVUOKRASOPIMUS TILASTA ONNELA 691-403-174-0 / XXXXX XXXXX

KHALL § 38
14.2.2022

Petäjämäen valaistu kuntorata-/latu on kulkenut 30 metrin matkalta xxxxx xxxxx omistaman tilan Onnela, kiinteistötunnus 691-403-174-0, maa-alueen kautta suusanallisella käyttöoikeussopimuksella.

Kunnan vapaa-aikasihteeri on neuvotellut maanomistajan kanssa vuokrasopimuksen tekemisestä kyseisestä maa-alueesta seuraavaksi 20 vuodeksi. Vuokrahinta on vuodessa 100 euroa/ha. Vuokra maksetaan vuosittain ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Neuvotellun sopimuksen mukaan Reisjärven kunta vuokraa 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tilasta 691-403-174-0 Onnela 240 m² käsittävän maa-alueen. Alue on 30 m pitkä ja 8 m leveä.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle ottamisesta ja maanvuokrasopimuksista yli viideksi vuodeksi.

Liite 5 Lainhuutotodistus ja karttakuva vuokrattavista alueista

Valmistelijat: Vapaa-aikasihteeri 040 3008 490 ja kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tilasta 691-403-174-0 Onnela 240 m² suuruisen maa-alueen edellä mainittujen ehtojen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun pohjaehdotuksen: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tilasta 691-403-174-0 Onnela 240 m² suuruisen maa-alueen edellä mainittujen ehtojen mukaisesti, lisättynä rasitetiedolla.

Päätös: Muutettu pohjaehdotus hyväksyttiin.

7. MAANVUOKRASOPIMUS TILASTA RÄISÄSSAARI 691-403-27-28 / XXXX XXXXX

KHALL § 39
14.2.2022

Reisjärven kunta on vuokrannut xxxxx xxxxxxlta vuosina 1986 (6 metrin leveys) ja 1988 (2 metrin lisäleveys) tehdyillä vuokrasopimuksilla Petäjämäen valaistua kuntorata-latupohjaa varten rataosuutta tilasta Räisässaari RN:o 27:14.

Vuokra-aika sopimuksissa on ollut 20 vuotta. Sopimuksia ei ole uusittu sopimusehdojen mukaisesti 20 vuoden sopimusajan täytyttyä, vaan vuokranmaksua on jatkettu sopimusten perusteella ja sen mukaisesti. Kyseinen maa-alue on tällä hetkellä kokonaan xxxx xxxxx omistuksessa.

Kunnan vapaa-aikasihteeri on neuvotellut maanomistajan kanssa kyseisen vuokrasopimuksen uusimisesta seuraavaksi 20 vuodeksi. Vuokrahinta on vuodessa 100 euroa/ha. Vuokra maksetaan vuosittain ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Neuvotellun sopimuksen mukaan Reisjärven kunta vuokraa 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tilasta 691-403-27-28 Räisässaari 1120 m² käsittävän maa-alueen. Alue on 140 m pitkä ja 8 m leveä sisältäen Korkeakallion s-mutkan.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle ottamisesta ja maanvuokrasopimuksista yli viideksi vuodeksi.

Liite 6 Lainhuutotodistus ja karttakuva vuokrattavista alueista

Valmistelijat: Vapaa-aikasihteeri 040 3008 490 ja kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tilasta 691-403-27-28 Räisässaari 1120 m² suuruisen maa-alueen edellä mainittujen ehtojen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun pohjaehdotuksen: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntorata-/latupohjaa varten tilasta 691-403-27-28 Räisässaari 1120 m² suuruisen maa-alueen edellä mainittujen ehtojen mukaisesti, lisättyinä rasitetiedolla.

Päätös: Muutettu pohjaehdotus hyväksyttiin.

8. MAANVUOKRASOPIMUS TILASTA VINKKA 691-403-15-62/ XXXXX

KHALL § 40
14.2.2022

Reisjärven kunta on vuokrannut xxxxx ja xxxxx xxxxxlta vuosina 1986 (6 metrin leveys) ja 1988 (2 metrin lisäleveys) tehdyillä vuokrasopimuksilla Petäjämäen valaistua- kuntosuunnitelmaa varten rataosuutta tilasta Vinkka, RN:o 15:14.

Vuokra-aika sopimuksissa on ollut 20 vuotta. Sopimusta ei ole uusittu sopimusehtojen mukaisesti 20 vuoden sopimusajan täytyttyä, vaan vuokranmaksua on jatkettu sopimusten perusteella ja sen mukaisesti. Kyseinen maa-alue on tällä hetkellä xxxxx xxxxx omistuksessa.

Kunnan vapaa-aikasihteeri on neuvotellut nykyisen maanomistajan kanssa kyseisen vuokrasopimuksen uusimisesta seuraavaksi 20 vuodeksi. Vuokrahinta on vuodessa 100 euroa/ha. Vuokra maksetaan vuosittain ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Neuvotellun sopimuksen mukaan Reisjärven kunta vuokraa 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntosuunnitelmaa varten tilasta 691-403-15-62 Vinkka 1480 m² käsittävän maa-alueen. Alueen yhteismitta on 250 m, johon kuuluu 120 m pitkä ja 8 m leveä osuus sekä rajalinjan kohdalla 130 metriä pitkä ja 4 m leveä osuus.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle ottamisesta ja maanvuokrasopimuksista yli viideksi vuodeksi.

Liite 7

Lainhuutotodistus ja karttakuva vuokrattavasta alueesta

Valmistelijat: Vapaa-aikasihteeri 040 3008 490 ja kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntosuunnitelmaa varten tilasta 691-403-15-62 Vinkka yhteensä 1480 m² suuruisen maa-alueen edellä mainittujen ehtojen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun pohjaehdotuksen: Kunnanhallitus päättää vuokrata 1.3.2022 alkaen Petäjämäen valaistua kuntosuunnitelmaa varten tilasta 691-403-15-62 Vinkka 1480 m² suuruisen maa-alueen edellä mainittujen ehtojen mukaisesti, lisättyinä rasitetiedolla.

Päätös: Muutettu pohjaehdotus hyväksyttiin.

9. KUNTALAISALOITE YLILESTINTIEN PERUSKORJAUksesta

KHALL § 41
14.2.2022

Kuntalain § 23 mukaan kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa (kuntalain muutosäänös 21.5.2021/419). Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Hallintosäännön § 152 mukaan aloitteen käsittelee se kunnan viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Jos toimivaltainen viranomainen on toimielin, aloitteista ja aloitteiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä on annettava toimielimelle tieto jäljempänä määrättyllä tavalla. Muun toimielimien kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi (2) prosenttia kunnan asukkaista, aloite on kuuden (6) kuukauden kuluessa vireille tulosta otettava toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kari Temonen on toimittanut kuntaan xxx kuntalaisen aloitteen Ylilestintien peruskorjauksesta. Ylilestintien (tiennumero 7594, yhdystie Similä-Reisjärvi) kunto on erittäin heikko noin 8 km matkalta Reisjärveltä lähdeettäessä Pihtiputaantieltä (kantatie 58) karttakuvan osoittamasta kohdasta lähtevällä osuudella.

Reisjärveltä lähtevällä tieosuudella hiekka nousee aina lanauksen jälkeen niin, että se aiheuttaa tien varrella olevien talojen maalipinnoille vaurioita. Asfaltoidulla osuudella asfaltti on noin 40 vuotta vanhaa ja tiessä on reikiä, jotka ovat aiheuttaneet myös autoille vaurioita. Tietä käyttävät ympäri vuoden raskaan liikenteen ajoneuvot, kuten maatalousyritysten liikennöinti, puutavaraliikenne sekä kaatopaikkaliikenne. Tieosuudella kulkee kesäisin noin 600 autoa vuorokaudessa.

Maanteiden kunnossapito, liikenteen sujuvuus ja turvallisuus kuuluvat ELY-keskukselle. Näin ollen myös Ylilestintien nro 7594 kunnossapito kuuluu ELY:lle.

Liite 8 Kuntalaisaloite

Valmistelija: Kunnanjohtaja 040 3008 200

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus

- toteaa, että aloitteen edellyttämät toimenpiteet Ylilestintien 7594 kunnostamiseksi kuuluvat ELY-keskukselle eikä kunnalla ole toimivaltaa asiassa
- ilmaisee tukensa kuntalaisten liikenne- ja viestintäministerille toimitettavaan aloitteeseen Ylilestintien peruskorjaukselle
- kunnanhallitus katsoo aloitteen osaltaan loppuunkäsitellyksi, mutta ottaa asian esille neuvotteluissa ELY:n kanssa.

Päätös: Hyväksyttiin.

10. KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISET ASIAT

KHALL § 42
14.2.2022

Kunnanjohtaja Marjut Silvast kertoi ajankohtaisista asioista.

Päätös: Kunnanhallitus merkitsi ajankohtaiset asiat tiedokseen.

11. SAAPUNEET VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET JA PÖYTÄKIRJAT

KHALL § 43
14.2.2022

Saatetaan tiedoksi kunnanjohtajan, vt. talous- ja henkilöstöjohtajan, lomitus- palvelupäällikön, lomatoimenjohtajan ja teknisen johtajan viranhaltijapäätökset

Kunnanjohtaja Marjut Silvast

Yleispäätökset	§:t 1-3
Henkilöstöpäätökset	§:t 8
Poissaolopäätökset	§:t
Hankintapäätökset	§:t

Vt. talous- ja henkilöstöjohtaja Marianne Ahmaoja

Yleispäätökset	§:t
Henkilöstöpäätökset	§:t

Lomituspalvelupäällikkö Riitta Mustola

Yleispäätökset	§:t
----------------	-----

Lomatoimenjohtaja Urpo Ävist

Yleispäätökset	§:t 1-2
----------------	---------

Tekninen johtaja Ville Repo

Hankintapäätökset	§:t
Henkilöstöpäätökset	§:t

Kja

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy saapuneet viranhaltijapäätökset.

Päätös: Hyväksyttiin.

12. ILMOITUSASIAT

KHALL § 44
14.2.2022

Ei ilmoitusasioita.

13. MUUT MAHDOLLISET ASIAT

KHALL § 45
14.2.2022

Ei muita mahdollisia asioita.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä Kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät</p> <p>42-45</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä Kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät</p> <p>33-41</p>
	<p>HL 48 §:n/ muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja - aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti ja telefax</p> <p>Reisjärven kunnanhallitus Reisjärventie 8 85900 REISJÄRVI sähköposti: reisjarvi@reisjarvi.fi</p> <p>Pykälät</p>
	<p>Pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen on julkaistu kunnan internetsivuilla 18.2.2022.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Oikaisuvaatimusaika on 14 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
Oikaisuvaatimus-kirjelmän sisältö ja toimittaminen	<p>Ks. jäljempänä</p>

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen.</p> <hr/> <p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti ja telefax</p> <p>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus puh. 029 56 42800 (vaihe) sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi fax: 029 56 42841</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika Markkinaoikeus 14 päivää</p> <p>Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI puh. 029 56 43300 , fax 029 56 43314 , sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava *): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireilläpainijana ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

*) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.



1. Kaupan osapuolet

Myyjä	Reisjärven kunta Y-tunnus 0189548-3 Reisjärventie 8 85900 Reisjärvi (jäljempänä myyjä)	omistusosuus 1/1
Ostaja	Ostaja hetu Lähiosoite Postitoimipaikka (jäljempänä ostaja)	omistusosuus x/x

2. Kaupan kohde

Kiinteistötunnus 691-403-11-105
Reisjärven kunnan Reisjärven kylässä Susisaaren asemakaava-alueella sijaitsevaan Niemi-nimiseen tilaan Rno 11:105 kuuluva noin _____ m²:n suuruinen määrä-ala karttaliitteen mukaisesti. Kortteli n:o _____, tontti nro _____.

Kaupan kohteena on ohjeellisen tonttijaon mukainen rakennuksen rakennuspaikka.

3. Luovutustarkoitus

Kaupan kohde myydään ostajalle käytettäväksi loma-asunnon tai ympärivuotisen asunnon rakentamiseen.

4. Kauppahinta

Kauppahinta on _____ (_____) euroa.
Kohteen kauppahinta ei määräydy kaupan kohteena olevan alueen pinta-alan perusteella.

Kauppahinta maksetaan viimeistään kahden viikon kuluttua siitä, kun Reisjärven kunnan päätös kaupan hyväksymisestä on saanut lainvoiman.

5. Kaupan muut ehdot

- 5.1 Hallinta- ja omistusoikeus siirtyvät ostajalle, kun tätä kauppaa koskeva päätös on saanut lainvoiman ja kauppahinta on maksettu myyjän osoittamalle tilille.
- 5.2 Tähän kauppaan ei sisälly irtainta omaisuutta eikä sen luovuttamisesta ole tehty tässä yhteydessä erillistä sopimusta.
- 5.3 Määräala saa kantatilasta osalukunsa mukaisen osuuden Reisjärven Jakokunnan vesiin ja maihin.
- 5.4 Kauppahinnan viivästyskorko on kulloinkin voimassa olevan korkolain mukainen korko.



- 5.5 Veroista ja muista maksuista sekä määräalaa kohdanneista vahingoista vastaa omistusoikeuden siirtymiseen saakka myyjä ja omistusoikeuden siirtymisen jälkeen ostaja.
- 5.6 Kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja.
- 5.7 Tästä kaupasta aiheutuvan varainsiirtoveron maksaa ostaja. Ostaja hakee tälle saannolle lainhuudon 6 kk kuluessa kaupantekopäivästä.
- 5.8 Ostaja on tutustunut myytävään määräalaan ja hyväksynyt sen siinä kunnossa kuin se on luovutushetkellä.
- 5.9 Ostaja on tutustunut pp.kk.vvvv päivättyyn kiinteistörekisteriotteeseen sekä lainhuuto- ja rasiustodistukseen. Ostaja on suorittanut kiinteistöllä katselmuksen. Ostaja on tällöin haluamallaan tavalla tarkastanut määräalan, sen alueen ja kiinteistön rajat. Ostaja on katselmuksessa todennut kaupan kohteen vastaavan siitä esitettyjä asiakirjoja ja annettuja tietoja. Ostajalle ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.
- 5.10 Määräala myydään rasitteista ja rasituksista vapaana. Määräalaan ei kohdistu kiinteistöpanntioikeutta.
- 5.11 Ostaja saa omalla kustannuksellaan erottaa nyt ostamansa määräalan itsenäiseksi tilaksi.
- 5.12 Kiinteistönomistaja sallii kunnan osoittamien yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien tarpeellisten johtojen, laitteiden yms. ja niiden kiinnikkeiden sekä jalankulkutasojen ja jalankulku-ulokkeiden ja niiden katosten kannattamien sijoittamisen kiinteistölle, sen yli ja sillä sijaitseviin rakennuksiin. Tässä tarkoitetuista toimenpiteistä kiinteistönomistajalle aiheutuva suoranaisten haitta tai vahinko korvataan erikseen tehtävän sopimuksen mukaisesti.
- 5.13 Ostaja sitoutuu rakentamaan asemakaavan, rakennusjärjestyksen ja hyväksytyjen piirustusten mukaisen uudisrakennuksen, joka on vähintään 60 % kaavanmukaisesta rakennusoikeudesta, viiden (5) vuoden kuluessa kaupantekopäivästä siihen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomisen voi siinä suorittaa maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämän hyväksytyyn käyttöönottokatselmuksen. Myyjä voi hakemuksesta pidentää tässä tarkoitettuja rakennusaikoja.
- Ostaja sitoutuu suunnitelmissa ja rakentamisessa noudattamaan tämän kauppakirjan liitteenä olevia rakentamistapaohjeita. Ellei tässä esitettyjä rakentamisen ehtoja noudateta, myyjällä on oikeus purkaa tämä kauppa.
Ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta edelleen määräalaa rakentamattomana, ellei myyjä anna tähän kirjallista suostumustaan.
- 5.14 Mikäli ostaja laiminlyö edellä tarkoitetun rakentamisvelvollisuuden, ostaja on velvollinen suorittamaan myyjälle sopimussakkona kymmenen (10) prosenttia kauppahinnasta määräajan umpeen kuluttua ja jokaiselta seuraavalta kahdeltatoista (12) kuukaudelta, kunnes velvoite on täytetty.



Mikäli ostaja luovuttaa kiinteistön sopimuksen vastaisesti rakentamattomana edelleen, ostaja on velvollinen suorittamaan myyjälle sopimussakkona neljätuhatta (4.000,00) euroa kertasuorituksena. Myyjä voi vapauttaa ostajan joko kokonaan tai osittain tässä tarkoitettujen sopimussakkojen suorittamisesta. Mikäli ostaja muutoin rikkoo tätä sopimusta, ostaja on velvollinen korvaamaan myyjälle tästä aiheutuvan vahingon.

6. Vaaranvastuu

Myyjä vastaa kaupan kohteelle aiheutuvasta vahingosta hallintaoikeuden siirtymiseen saakka, jonka jälkeen vaaranvastuu siirtyy ostajalle. Vaaranvastuulla tarkoitetaan vastuuta vahingosta, joka kaupan tekemisen jälkeen aiheutuu kaupan kohteelle tulipalon, myrskyn tai muun kaupan osapuolista riippumattoman syyn vuoksi. Ostajan vastuulla on vakuuttaa kaupan kohde hallintaoikeuden siirtymisestä lähtien.

7. Kauppakirjan hyväksyminen

Nämä kaupan ehdot sitovat ostajaa heti ja myyjää, kun päätös tämän kauppakirjan hyväksymisestä on saanut lainvoiman. Nämä kaupan ehdot hyväksymme ja sitoudumme sitä noudattamaan.

8. Allekirjoitukset

Kauppakirjaa on laadittu kolme (3) samansisältöistä kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi kaupanvahvistajalle.

REISJÄRVEN KUNTA

OSTAJAN NIMI

nimenselvennys
kunnanjohtaja

nimenselvennys

Kauppanvahvistajan todistus

Kauppanvahvistajana todistan, että luovuttajana Reisjärven kunnan puolesta kunnanjohtaja xxxxxxxx sekä luovutuksen saajana/saajina xxxxxx, joiden henkilöllisyyden olen todennut, ovat tänään allekirjoittaneet tämän luovutuskirjan ja että osapuolet ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa.

Luovutuskirja on laadittu maakaaren 2:1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Reisjärvellä ____ . _____ kuuta 20__

Kauppanvahvistajan nimi

Maanmittauslaitoksen määräämä kaupanvahvistaja, kaupanvahvistustunnus: ____/____.



Matkakorvausanomus

HENKILÖTIEDOT:

Hakija:	_____	Syntymäaika:	_____
Osoite:	_____		_____
Postinumero:	_____	Postitoimipaikka:	_____
Puhelin, koti:	_____	Puhelin, työ:	_____
Kotikunta 1.1.	_____	Kotikunta 31.12.	_____
Pankki:	_____	Tilinumero (IBAN):	_____

TYÖPAIKKAA KOSKEVAT TIEDOT:

Työnantaja:	_____	Työnantajan puh.	_____
Osoite:	_____	Osoite:	_____
Työsuhde alkanut:	_____	Työsuhde päättynyt:	_____

TYÖMATKAA KOSKEVAT TIEDOT:

Asunnon ja työpaikan edestakainen etäisyys:	_____ km	Työaika kuukausina:	_____
---	----------	---------------------	-------

KORVAUSLASKELMA:

Matkakustannukset yhteensä	_____ km x _____	kk x 22 p x 0,25€	
	yhteensä	_____	€
Verottaja hyväksynyt:	-	7.000,00	€
Ostavastuu:	-	750,00	€
Kunnan korvattavaksi:	=	_____	€ (siirretään seuraavaan kohtaan)
Kunnan korvaus:		_____	€ x 18,0 %
	=	_____	€

PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS:

Reisjärvellä _____ / _____ 20____



Korvauksen myöntämisen ehdot

Korvaus maksetaan päivittäisistä ja komennustyömatkoista verotuksessa hyväksytyyn kulkuneuvon mukaan.

Korvaus maksetaan kultakin verovuodelta valmistuneen verotuksen mukaan vuosittain.

Hakijan on tullut asua ja olla kirjoilla Reisjärvellä koko maksun perusteena olevan verovuoden ajan.

Hakemuksen kaikki kohdat on asianmukaisesti täytettävä ja haettava euromäärä käytävä selkeästi ilmi.

Hakemukseen on liitettävä verottajan selvitys matkakorvausten verotuskäsittelystä.

Komennustyöstä työnantajan maksama matkakorvaus vähennetään kunnan korvauksesta.

Selvitys työnantajan maksamista matkakorvauksista on esitettävä liitteenä.

Mikäli päivittäinen edestakainen matka asunnon ja työpaikan välillä ylittää 300 km, korvaus suoritetaan vain viikonloppumatkoista.

Hakemus liitteineen on toimitettava Reisjärven kuntaan vuoden 2021 verotuksen valmistuttua, kuitenkin ennen vuoden 2022 päättymistä.


Perustiedot

Kiinteistötunnus:	691-403-165-4	Rekisteröintipvm:	15.12.2015
Nimi:	Katajamäki	Kokonaispinta-ala:	157,76 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	157,76 ha
Kunta:	Reisjärvi (691)		
Arkistoviite:	MMLm/459/33/2014		

Lainhuutotiedot

1)	Selvennyslainhuuto 15.12.2015		
	Asianumero / arkistoviite:	MML/658125/71/2015	
	Peruste:	Ajantasaistus	
	Omistusosuus:	1/1	
	Omistajat:		
	Aikaisemmat lainhuudot:	Selvennyslainhuuto 12.4.2013	
		Asianumero:	528/12.4.2013/9088194
		Lainhuuto	30.10.2013
		Asianumero / arkistoviite:	MML/316323/71/2013

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

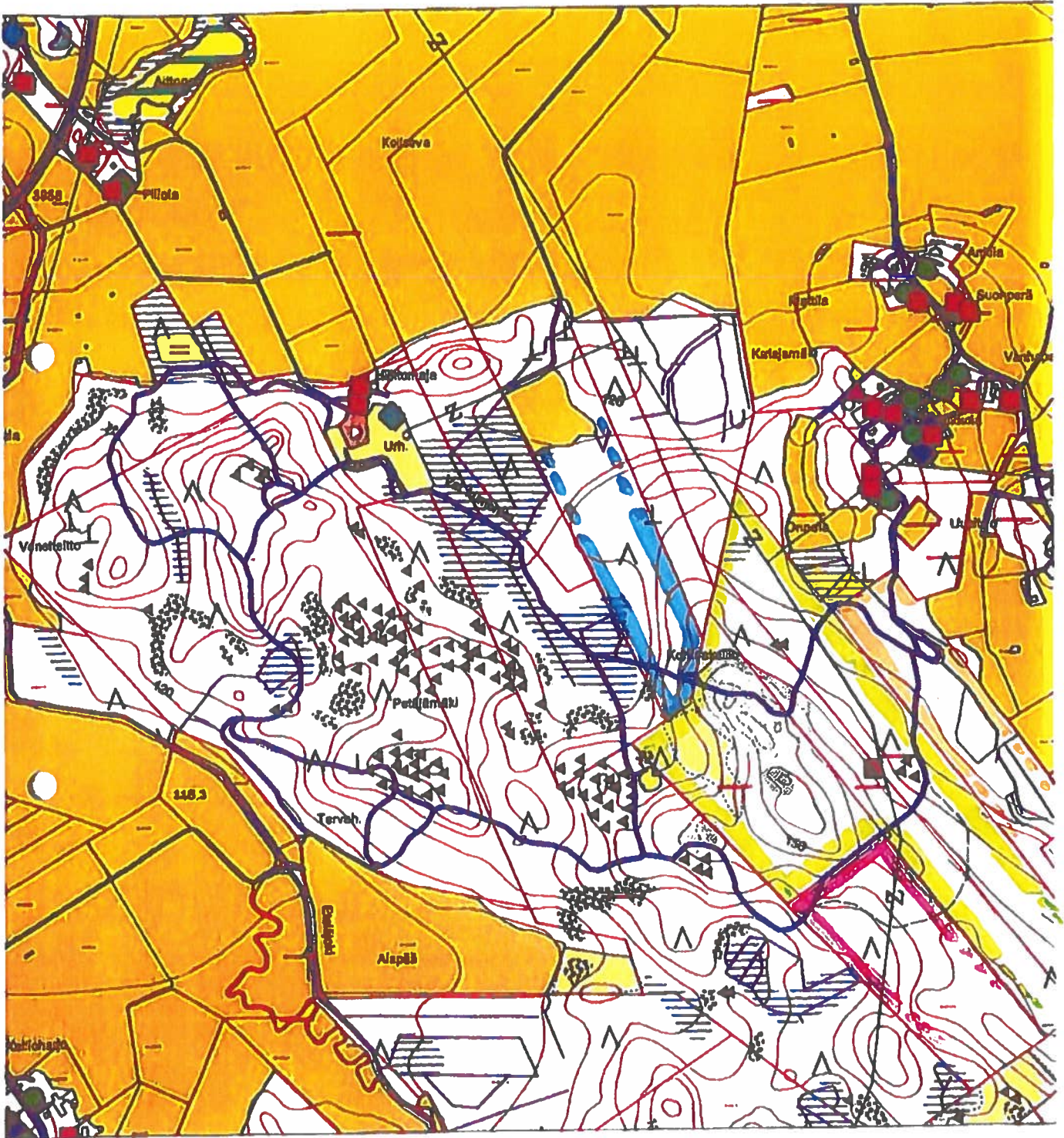
Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.2.2022.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasiustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

KARTTAKUVA PETÄJÄMÄEN VUOKRATTAVISTA MAA-ALUEISTA





LAINHUUTOTODISTUS 7.2.2022
 Rekisteriyksikkö 691-403-15-15 KESKELÄ

Sivu 1 (1)

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	691-403-15-15	Rekisteröintipvm:	31.12.1935
Nimi:	KESKELÄ	Kokonaispinta-ala:	10,310 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	10,310 ha
Kunta:	Reisjärvi (691)		
Arkistoviite:	196-7		

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 16.9.1998
Asianumero:	704/16.9.1998/1191
Arkistoviite:	704:1998:LH:1191
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	
Saanto:	Muu saanto: Kauppa 7.8.1998, kauppahinta osa 465.000 mk:sta
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	
Saanto:	Muu saanto: Kauppa 7.8.1998, kauppahinta osa 465.000 mk:sta

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.2.2022.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset valintarajoitukset on katsottava rasiustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	691-403-15-16	Rekisteröintipvm:	31.12.1935
Nimi:	PELLONPÄÄ	Kokonaispinta-ala:	14,702 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	14,702 ha
Kunta:	Reisjärvi (691)		
Arkistoviite:	196-7		

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 16.9.1998
Asianumero:	704/16.9.1998/1191
Arkistoviite:	704:1998:LH:1191
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	
Saanto:	Muu saanto: Kauppa 7.8.1998, kauppahinta osa 465.000 mk:sta
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	-
Saanto:	muu saanto: Kauppa 7.8.1998, kauppahinta osa 465.000 mk:sta

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.2.2022.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasiustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-aratiedoissa voi olla epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	691-403-15-49	Rekisteröintipvm:	29.10.1962
Nimi:	KESKINEN	Kokonaispinta-ala:	20,58 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	20,58 ha
Kunta:	Reisjärvi (691)		
Arkistoviite:	82-IX-9		

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 16.9.1998
Asianumero:	704/16.9.1998/1191
Arkistoviite:	704:1998:LH:1191
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	
Saanto:	Muu saanto: Kauppa 7.8.1998, kauppahinta osa 465.000 mk:sta
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	
Saanto:	Muu saanto: Kauppa 7.8.1998, kauppahinta osa 465.000 mk:sta

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

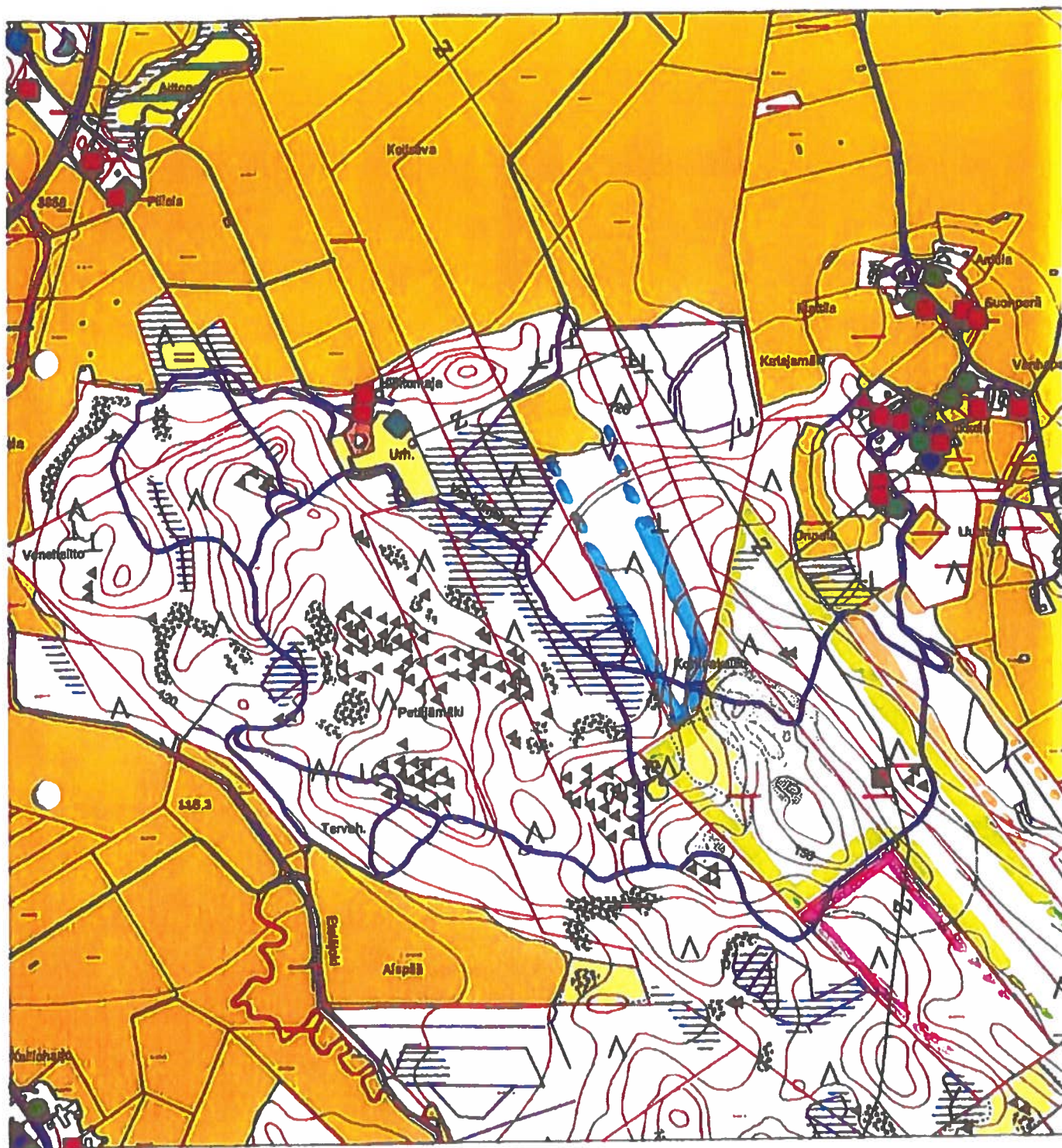
Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.2.2022.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasiustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

KARTTAKUVA PETÄJÄMÄEN VUOKRATTAVISTA MAA-ALUEISTA





LAINHUUTOTODISTUS 7.2.2022
 Rekisteriyksikkö 691-403-174-0 ONNELA

Sivu 1 (1)

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	691-403-174-0	Rekisteröintipvm:	21.12.1995
Nimi:	ONNELA	Kokonaispinta-ala:	27,79 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	27,79 ha
Kunta:	Reisjärvi (691)		
Arkistoviite:	938-7		

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 31.1.1996
Asianumero:	704/31.1.1996/112
Arkistoviite:	704:1996:LH:112
Omistusosuus:	1/1
Omistajat:	
Saanto:	Kauppa 11.4.1994
Saanto:	Kauppa 12.10.1994

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

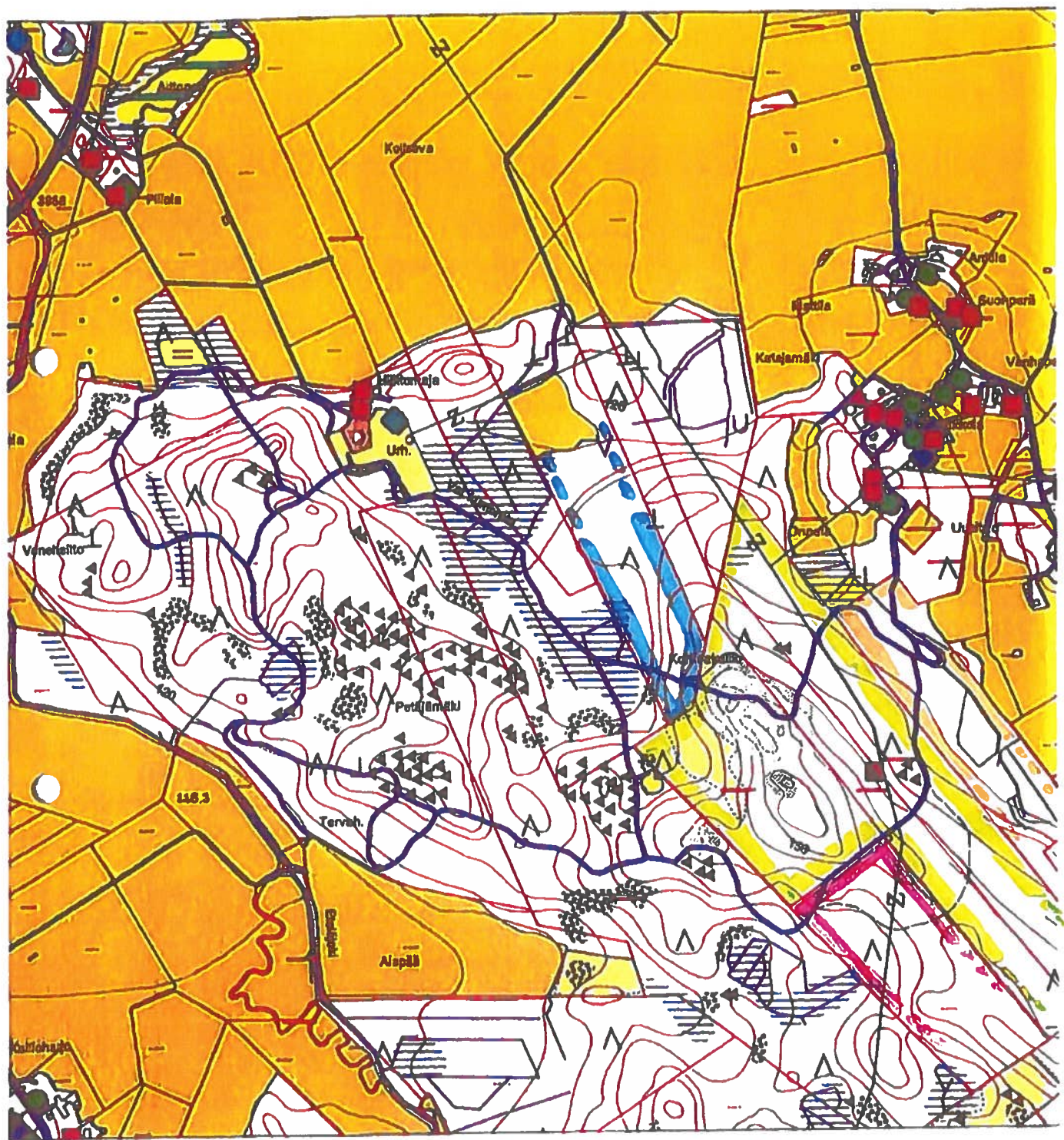
Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.2.2022.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasiustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-aratiedoissa voi olla epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maarmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

KARTTAKUVA PETÄJÄMÄEN VUOKRATTAVISTA MAA-ALUEISTA





LAINHUUTOTODISTUS 7.2.2022
 Rekisteriyksikkö 691-403-27-28 RÄISÄSSAARI

Sivu 1 (1)

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	691-403-27-28	Rekisteröintipvm:	1.12.2004
Nimi:	RÄISÄSSAARI	Kokonaispinta-ala:	70,29 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	70,29 ha
Kunta:	Reisjärvi (691)		
Arkistoviite:	691:2004:30		

Lainhuutotiedot

1)	Selvennyslainhuuto 17.12.2004
Asianumero:	704/17.12.2004/9033491
Omistusosuus:	1/1
Omistajat:	
Peruste:	Muodostajayksiköillä lainhuutorekisterimerkinnot: 691-403-27-14 / 17.7.2003 / 1002, 691-401-41-6-M601 / 23.5.2003 / 703ja 691-403-27-27-M602 / 7.1.2004 / 15.
Peruste:	Selvennyslainhuuto kirjattu konekieleisesti.

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

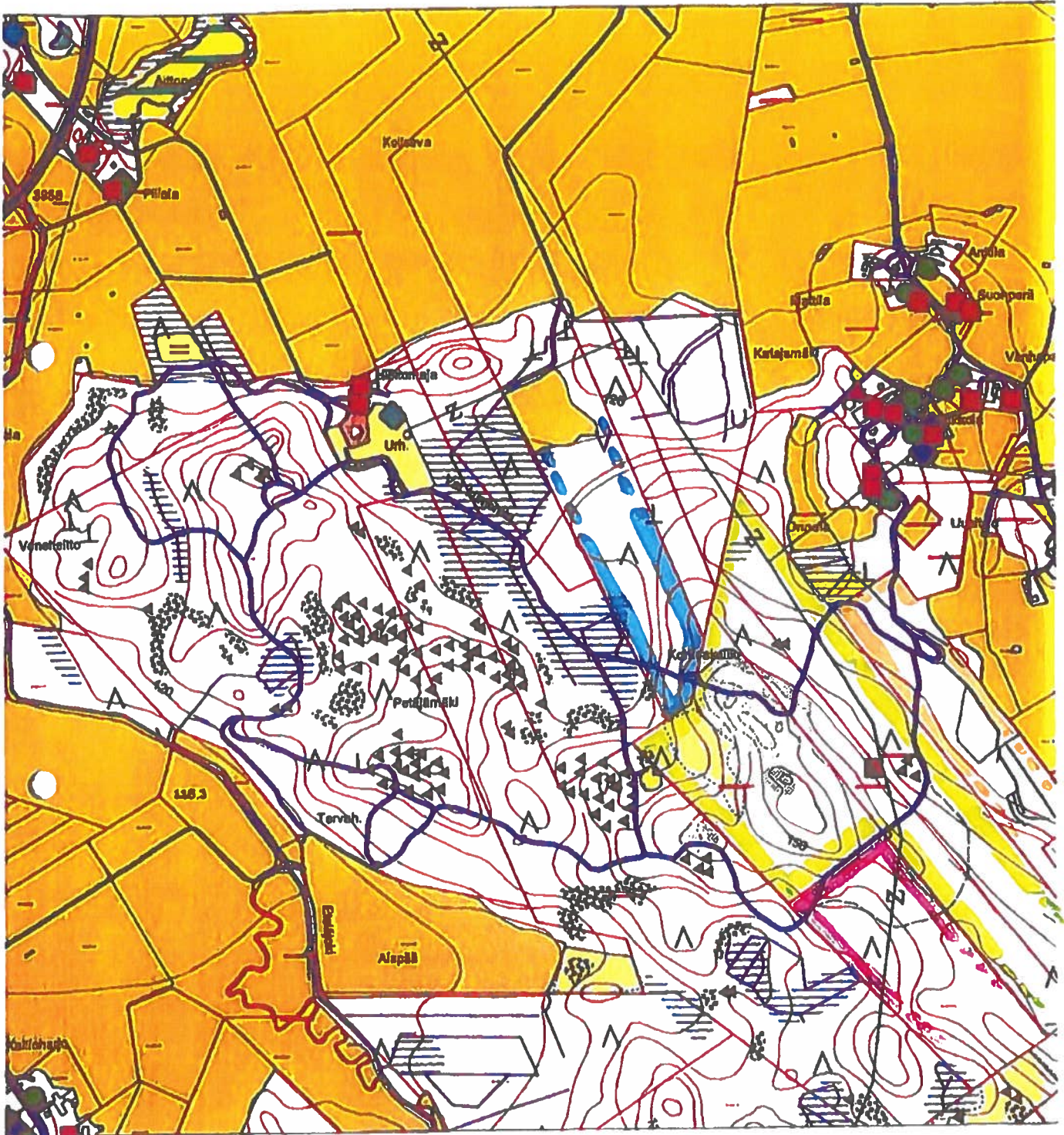
Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.2.2022.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasiustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-aratiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

KARTTAKUVA PETÄJÄMÄEN VUOKRATTAVISTA MAA-ALUEISTA





Perustiedot

Kiinteistötunnus:	691-403-15-62	Rekisteröintipvm:	14.2.1996
Nimi:	VINKKA	Kokonaispinta-ala:	51,83 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	51,83 ha
Kunta:	Reisjärvi (691)		
Arkistoviite:	942-7		

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 5.3.1997
Asianumero:	704/5.3.1997/359
Arkistoviite:	704:1997:LH:359
Omistusosuus:	1/1
Omistajat:	'
Saanto:	Kauppa 19.11.1996

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

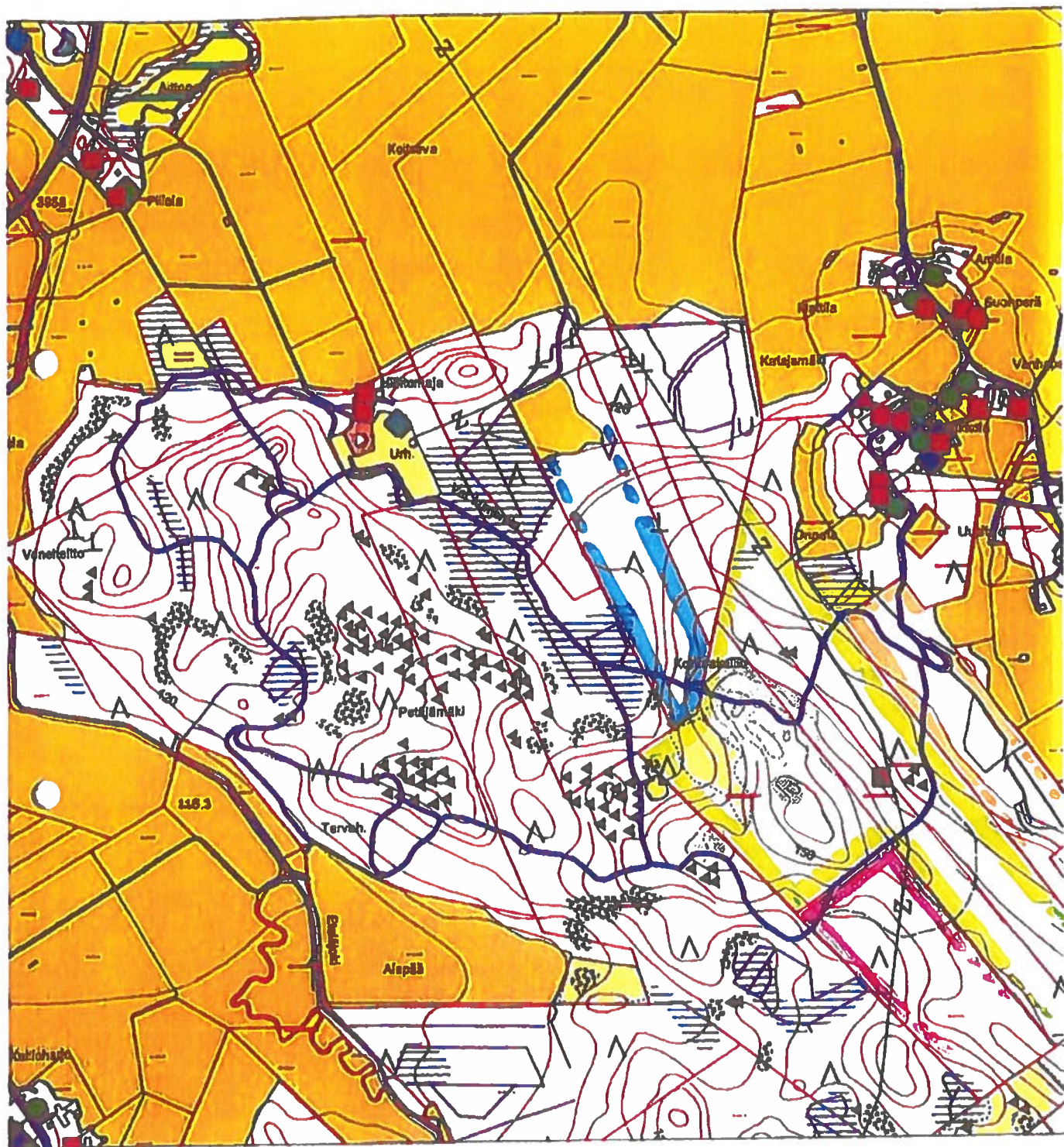
Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.2.2022.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasiustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-aratiedoissa voi olla epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

KARTTAKUVA PETÄJÄMÄEN VUOKRATTAVISTA MAA-ALUEISTA



Kuntalaisaloite kunnalle Reisjärvi

Pakolliset tiedot on merkitty tähdellä

1. Kirjoita aloitteen sisältö

Kuntalaisaloitteen otsikko

Kirjoita kuntalaisaloitteen otsikko. Otsikon tulee olla selkeä ja aloitteen sisältöä kuvaava. Otsikkoa ei voi muuttaa aloitteen julkaisun jälkeen.

Aloitteen sisältö

Kirjoita tähän varsinainen aloiteteksti. Älä liitä aloitteen sisältöön linkkejä www-sivuille. Aloitetekstiä ei voi muuttaa aloitteen julkaisun jälkeen.

Täytä aloitteen sisältö.

Vinkkejä hyvän aloitteen kirjoittamiseen

Aloitteen otsikko

YULESTINTIEN PERUSKORJAUS

Kirjoita selkeä ja aihetta kuvaava otsikko

Aloitteen sisältö

VAADIMME ASUKKAINA TIEN PÄÄ-

LYSTÄMISTÄ LESTINJÄRVEN RAJALLE
TARKEKENTREN KESKIPOHJANNAAN, PÖHJONS-
PÖHJANNAAN RAJALLE.

SAAKKA TIEN JÄRJEN KUNNON VUOKSI.

VUOSTUINEN RASKAS LIIKENNE TIEDOSUODELLA

SUURI (YRITYKSILLE KUITOLINJA KULJETUS,

RASKAS PUUTAVARA LIIKENNE, VIIKOTIINEN

KÄÄTÖPAIKKA TAVARANVAIST.OTTO (SUURI)
RASKAS HIEKAN PÖLY RAISITE TIEN LÄHELLÄ
ASUVILLE SEKA TIELLA KÄVELLEN, PYÖRILLÄ
LIKKUVILLE.

Asiakirjapohja laadittu sähköisen kuntalaisaloite.fi-sivuston tiedoilla

2. Lisätiedot

Lisätiedot

Esimerkiksi aloitteen kotisivut, yhteystiedot ja tukijat

Valokuvat yms. materiaali

3. Anna omat tietosi ja yhteystietosi

Nimi _____

Kotikunta _____

Nimeni saa näkyä julkisesti tämän aloitteen tekijänä Kuntalaisaloite.fi-palvelussa.

Kyllä (x) _____ Ei (x) _____

Yhteystietosi eivät tule näkyviin Kuntalaisaloite.fi-palvelussa, mutta ne näkyvät valitsemallesi kunnalle. Kunta voi ottaa sinuun yhteyttä näiden yhteystietojen kautta. Aloitteesi ylläpitoilmoitukset lähetetään antamaasi sähköpostiosoitteeseen.

Omat yhteystiedot

Sähköpostiosoite: _____

Osoite: _____

Puhelin: _____